

Geom. Raffaele Dalessandri

Via delle Absidi, 14 - 31100 Treviso

Tel.: 0422/410699 - fax: 0422/415877 - Email: raffdale@libero.it - PEC: raffaele.dalessandri@geopec.it

Tribunale di Treviso

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 401/2019

G.E.: Dott.ssa Alessandra BURRA

Udienza del 10.02.2021

ALL. F

Permessi ad edificare con allegati



LOTTO 1





CITTA' DI MOGLIANO VENETO

Piazza Caduti, 5
C.A.P. 31021

PROVINCIA DI TREVISO
tel. 041/5930.111 - fax 041/5930.299

Codice fiscale 00555660269
Partita IVA 00476570267

Marca da bollo

€ 14,62

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA DA CONDONO EDILIZIO

IL DIRIGENTE

Prot. n. 4161

Vista la domanda di condono n. 159/03 prot. n. 41204 del 09.12.2004

- Presentata dalla Ditta [REDACTED] con sede a MOGLIANO VENETO (TV) in Via Giotto civ. 5 p.i. [REDACTED], diretta ad ottenere, ai sensi dell'art. 32 della legge n. 326 del 24/11/2003 e successive modifiche ed integrazioni, permesso di costruire in sanatoria per l'esecuzione dei lavori relativi all'immobile sito a MOGLIANO VENETO (TV) in Via Giotto civ. 5, e censito al Catasto alla Sez. C Fg.1 Mapp. 702;
- Vista la documentazione a corredo della domanda, nonché la eventuale integrazione;
- Accertato che è stato corrisposto l'importo dell'oblazione nelle misure di legge;
- Constatato inoltre che è stato soddisfatto l'obbligo previsto dall'art. 32 della legge n.326/03 di corresponsione degli oneri concessori previsti dall' art.16 del DPR 380/01 nel modo seguente:
 - per la quota parte afferente gli oneri di urbanizzazione
€. 5.047,73;
 - per la quota parte afferente il contributo sul costo di costruzione
€. #;
- Vista la legge 17.08.1942 n. 1150, e successive modifiche e integrazioni, e la legge regionale 27.06.1985 n. 61, la legge 28.02.1985 n. 47 e successive modifiche e integrazioni;
- Visto l'art. 39 della legge 23.12.1994 n. 724 e successive modifiche e integrazioni;
- Visto l'art. 2 della legge 23.12.1996 n. 662;
- Visto il D.P.R. 06.06.2001, n. 380;
- Vista la L. 326 del 24/11/2003 all'art. 32 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n° 21 del 05.11.2004;



CITTA' DI MOGLIANO VENETO

Piazza Casati, 8
C.A.P. 31021

PROVINCIA DI TREVISO

tel. 041/5930.111 - fax 041/5930.299

Codice fiscale 00565860268
Partita IVA 00478370267

RILASCIA

Alla Ditta [REDACTED] in qualità di **Proprietaria**

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA DA CONDONO EDILIZIO

per l'esecuzione dei seguenti lavori :

realizzazione della copertura di un cortile interno con conseguente aumento di superficie utile relativi all'immobile sito in Via Giotto civ. 5

Sez. C Fg. 1 Mapp. 702.

Il presente permesso di costruire si intende rilasciato senza il pregiudizio degli eventuali diritti di terzi, ai sensi dell'art. 32 comma 31 della legge 326 del 24/11/2003 e s.m.i.

E' fatto obbligo, ove previsto, di chiedere per iscritto il certificato di agibilità.

Mogliano Veneto, li 08 FEB 2013

2° SETTORE
3° SERVIZIO: EDILIZIA PRIVATA
IL DIRIGENTE
Sist. Arch. Salvina



Informativa ai sensi art. 13 D. Lgs. 196/2003 Servizio Edilizia Privata.
I dati da lei forniti sono richiesti e verranno utilizzati per l'istruttoria della pratica di cui all'oggetto mediante supporti cartacei ed informatici.
Il loro conferimento è obbligatorio per tutto quanto deriva dagli obblighi di legge e l'eventuale rifiuto a fornirli, in tutto o in parte, potrà determinare l'impossibilità di dare corso al procedimento medesimo.
Tutti i dati raccolti ed elaborati potranno essere comunicati esclusivamente per le finalità del presente trattamento al Servizio, Enti ed Autorità competenti in materia nonché Organi preposti ai controlli.
Titolare del trattamento è il Comune di Mogliano Veneto nella persona del Sindaco pro-tempore.
Responsabile del trattamento dati è il Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, Opere e Strutture Pubbliche, Viabilità e Ambiente, Sviluppo Economico.
L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del Decreto Legislativo n. 196/2003.

Fabrizio
18/02/13

Il Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, Opere e Strutture Pubbliche, Viabilità e Ambiente, Sviluppo Economico
- 3° Servizio Edilizia Privata -

Via Ferraglio n. 3, Mogliano Veneto (TV) - Tel. 041/5930500 - fax 5030599

Responsabile Procedimento: Sist. Arch. Salvina - Responsabile Istruttoria: De Sisti Geron. Tania

Orario di apertura al pubblico: Lunedi 9.00-12.00 - Giovedì 9.00-12.00

Città di Mogliano Veneto e Comune di Mogliano Veneto

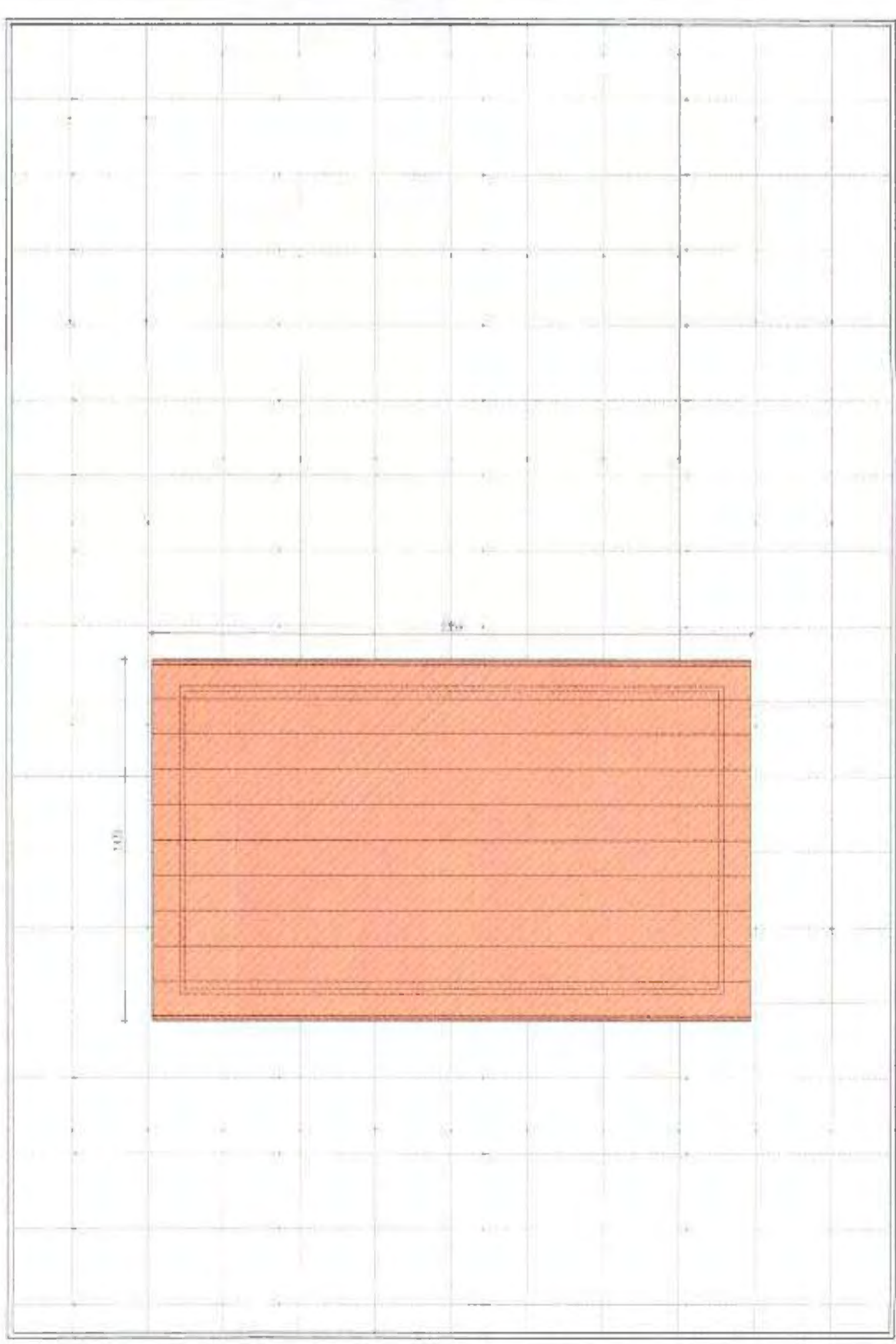
Firmato Da: DALESSANDRI RAFFAELE Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4a4e93cd131780af6d72e84bdf73f797



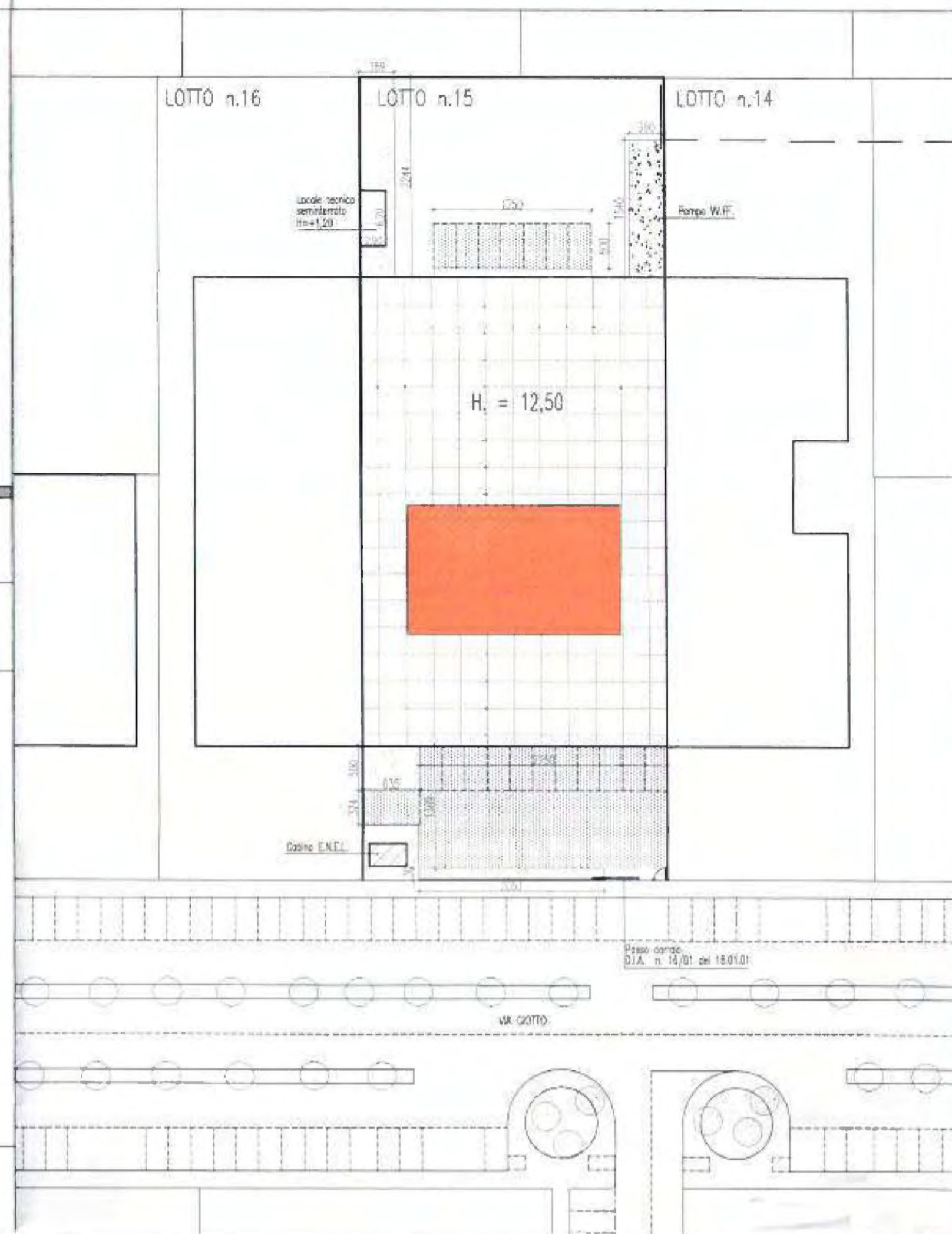
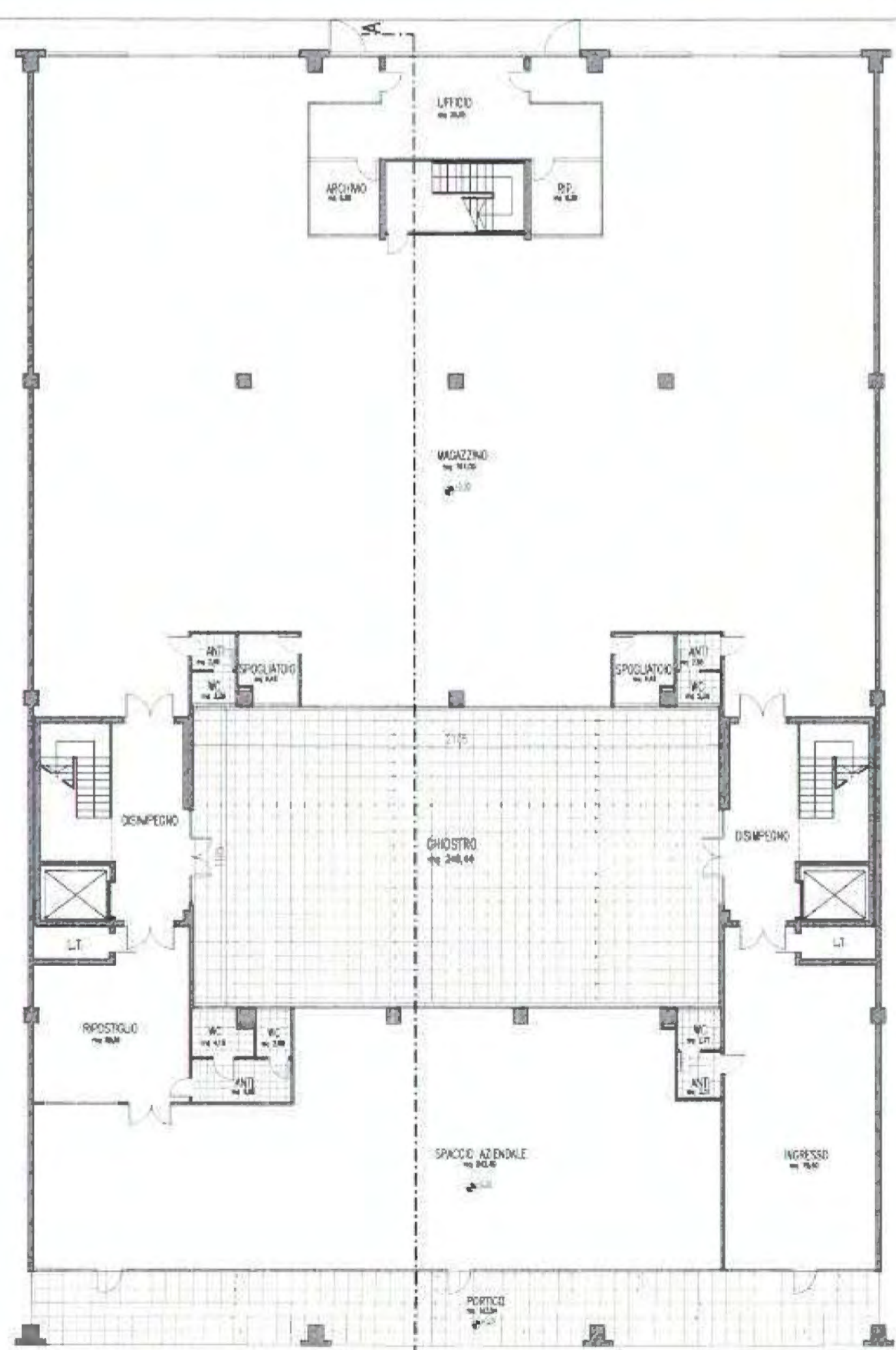
PROSPETTO EST



PIANTA COPERTURA



PIANTA PIANO TERRA



AREA S.P.Z.
Ambito di Intervento Unitario n. 2
LOTTO 15 - Sup. mq. 3.050

SITUAZIONE CONSENTITA
Sup. Copribile - 50% Lotto mq. 1.525
H. Max. ml. 12,50

SITUAZIONE DA SANARE
Sup. Coperta - 58,1% Lotto mq. 1.773,73
H. Max. ml. 15,35

OGGETTO DI SANATORIA

Comune di MOGLIANO VENETO (TV)

31021 Mogliano Veneto (TV) - Via Cavour, 3

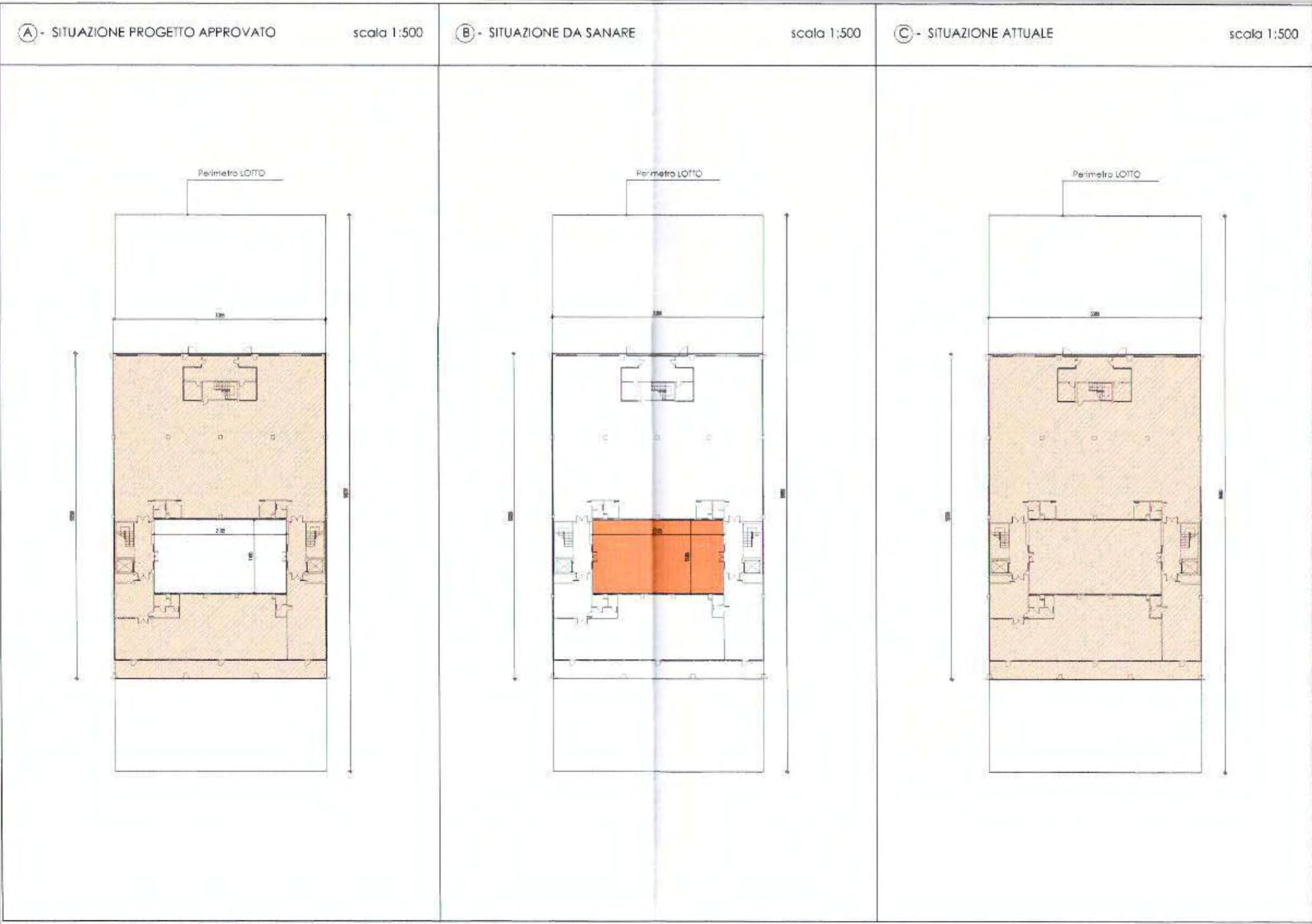
PROGETTO
SANATORIA EDILIZIA ai sensi
delle leggi n. 326/03, art. 32, n. 191/04
e Legge Regionale n. 21/04

COMUNE
MOGLIANO VENETO
FOG. 19 MAPP. 702

OGGETTO
PLANIMETRIA GENERALE, PIANTE
PROSPETTI E SEZIONI

TAV. **2**

SCALA: 1:200 - 1:2000 DATA



AREA S.P.Z.
 Ambito di Intervento Unitario n. 2
 LOTTO 15 - Sup. mq. 3.050

(A) - SITUAZIONE PROGETTO APPROVATO	Sup. Coperta - 49,9% Lotto		mq. 1.524,29
(B) - SITUAZIONE DA SANARE	Sup. coperta DA SANARE		mq. 249,44
(C) - SITUAZIONE ATTUALE	Sup. Coperta - 58,1% Lotto		mq. 1.773,73

SITUAZIONE DA SANARE mq 249,44 < 20% Sup. Coperta (situazione A)
 mq 249,44 < 20% Sup. Coperta (situazione C)
 mq 249,44 < mq 450 | art. 3. comma 1, L.R. 21/04

Comune di MOGLIANO VENETO (TV)

	 CLOTHIER COMPANY s.p.a.
31021 Mogliano Veneto (TV) - Via G. D. ...	
PROGETTO	COMUNE
SANATORIA EDILIZIA ai sensi delle leggi n. 326/03, art. 32, n. 191/04 e Legge Regionale n. 21/04	MOGLIANO VENETO
OGGETTO	FOG. MAPP.
DIMOSTRAZIONE DEL CALCOLO DELLA SUPERFICIE COPERTA	19 702
SCALA	TAV.
1:500	2a
DATA	

Comune di MOGLIANO VENETO
 AREA S.P.Z.
 Ambito di Intervento Unitario n. 2
 LOTTO 15 - Sup. mq. 3.050 > 2.000

SITUAZIONE CONSENTITA

Sup. Copribile - 50% Lotto	mq. 1.525
Sup. Standards - 20% Lotto	mq. 610
H. Max	ml. 12,50
DC - DS : come da tav. 3. P.P. Z.t.o. D2b	Zonizzazione <i>D2b DS 2/70</i>
Residenza proprietario o custode	mc. 500

SITUAZIONE DI PROGETTO

Sup. Coperta - 49,9% Lotto	mq. 1.524,29
Sup. Standards - 22 % Lotto	mq. 183
Verde	mq. 488
Parcheggi	mq. 671
H. Max	ml. 12,50
Residenza proprietario o custode	mc. ---

*LOTTO 15 - Ambito unitario n. 2
 zona D del I° genere*

Comune di MOGLIANO VENETO Provincia di TREVISO

Z.T.O. D2b
 Commerciale - Direzionale - Artigianale di espansione
 Bonisiolo di Mogliano V.to (area S.P.Z.)

Comune di MOGLIANO VENETO
 Progetto APPROVATO a condizione di concessione edilizia n. 1047/02 in data 19 NOV 2002
 23/1/02

ING. ALBERTO DI MARTINO
 DIRIGENTE SOTTILE
 SERVIZI TECNICI

Studio di Architettura
 FAVARETTO - FAVERO

Progettisti
 Arch. GIANNI FAVARETTO
 Arch. FLAVIANO FAVERO

31021 Mogliano Veneto (TV), via Ronzella n. 184, Tel. 041 - 590.39.84, Fax 041 - 593.59.87

Il committente
 [Redacted]

ORDINE ARCHITETTI VENEZIA n. 2223
 architetto GIANNI FAVARETTO

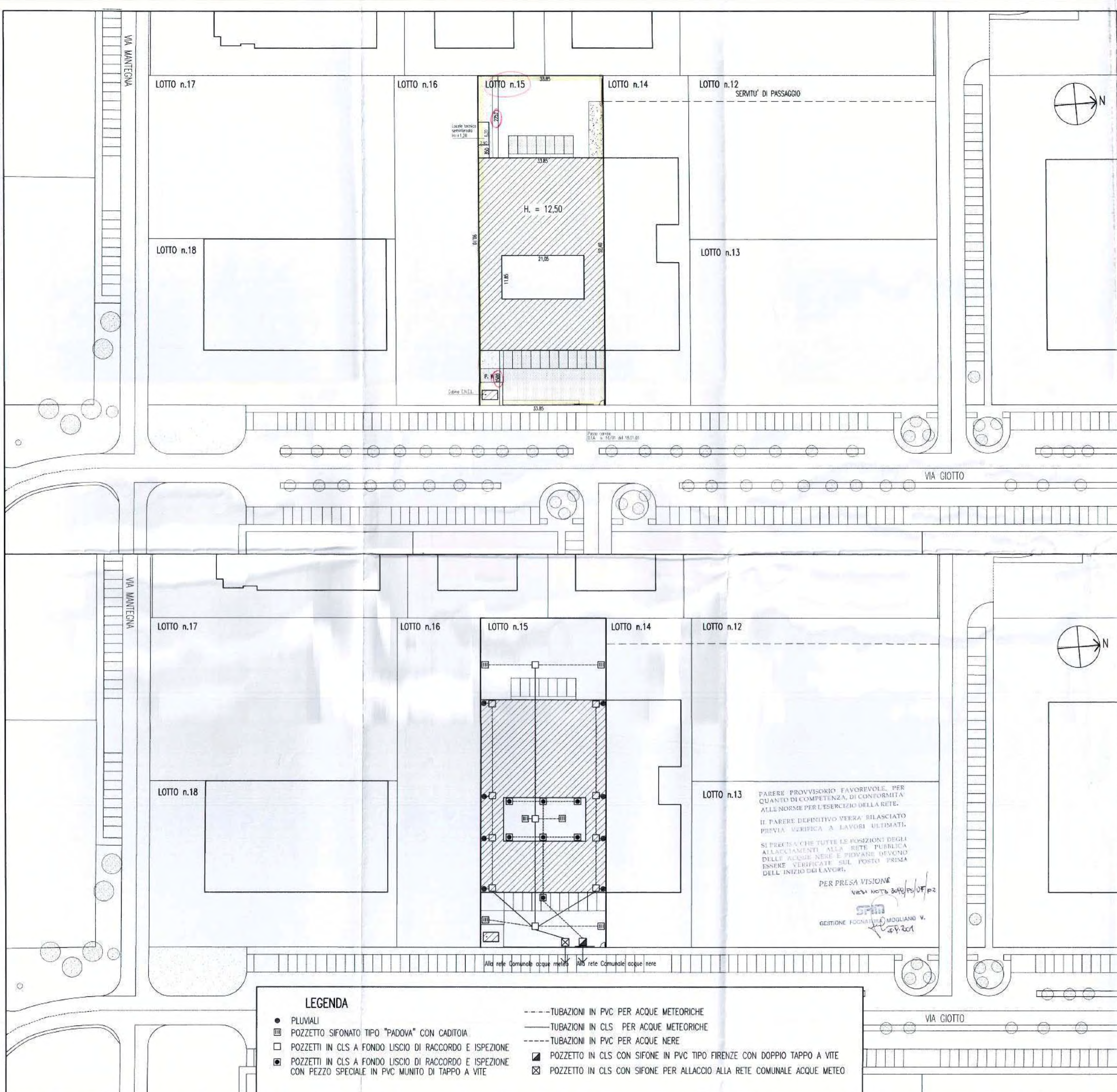
ORDINE ARCHITETTI VENEZIA n. 1643
 architetto FLAVIANO FAVERO

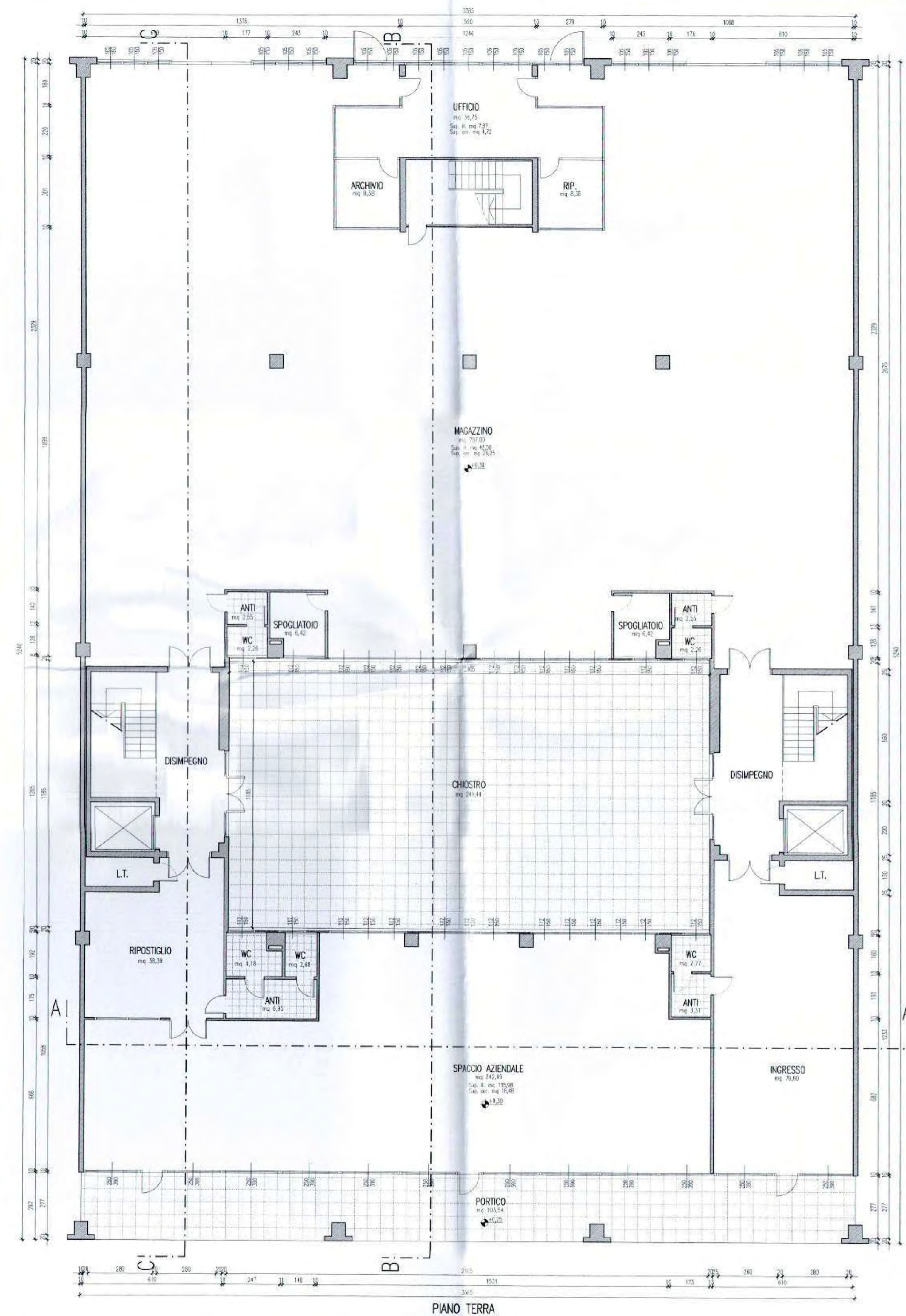
PROGETTO
 VARIANTE A SANATORIA
 della CONCESSIONE Edilizia n° 226/2000
 Fabbricato a destinazione d' uso MAGAZZINO
 e SPACCIO AZIENDALE

OGGETTO
 PLANIMETRIA GENERALE
 SCHEMA RETE FOGNARIA

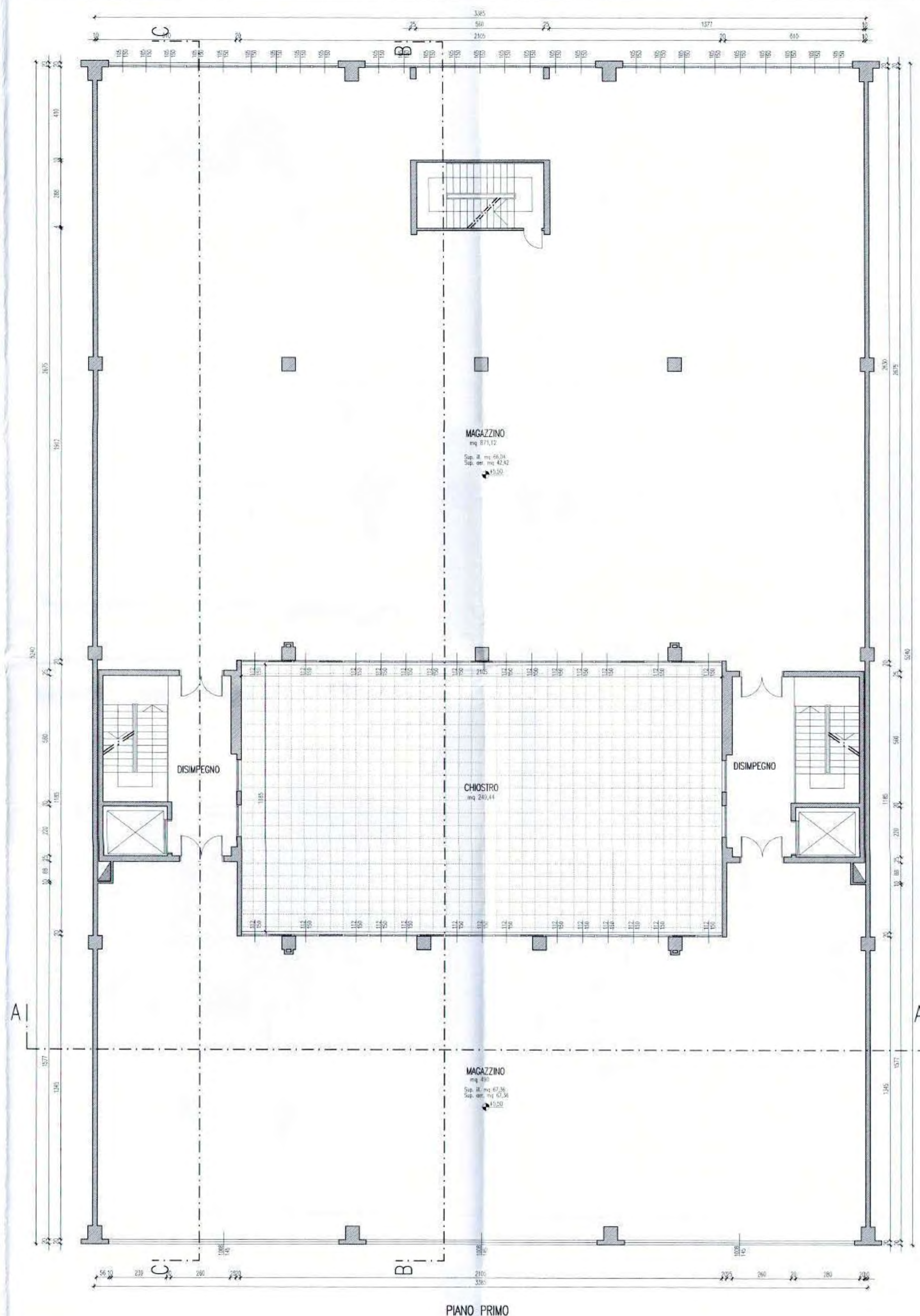
COM. MOGLIANO VENETO
 FOG. 19 MAPP. 321 - 348
 TAV. 2

SCALA 1:500 DATA

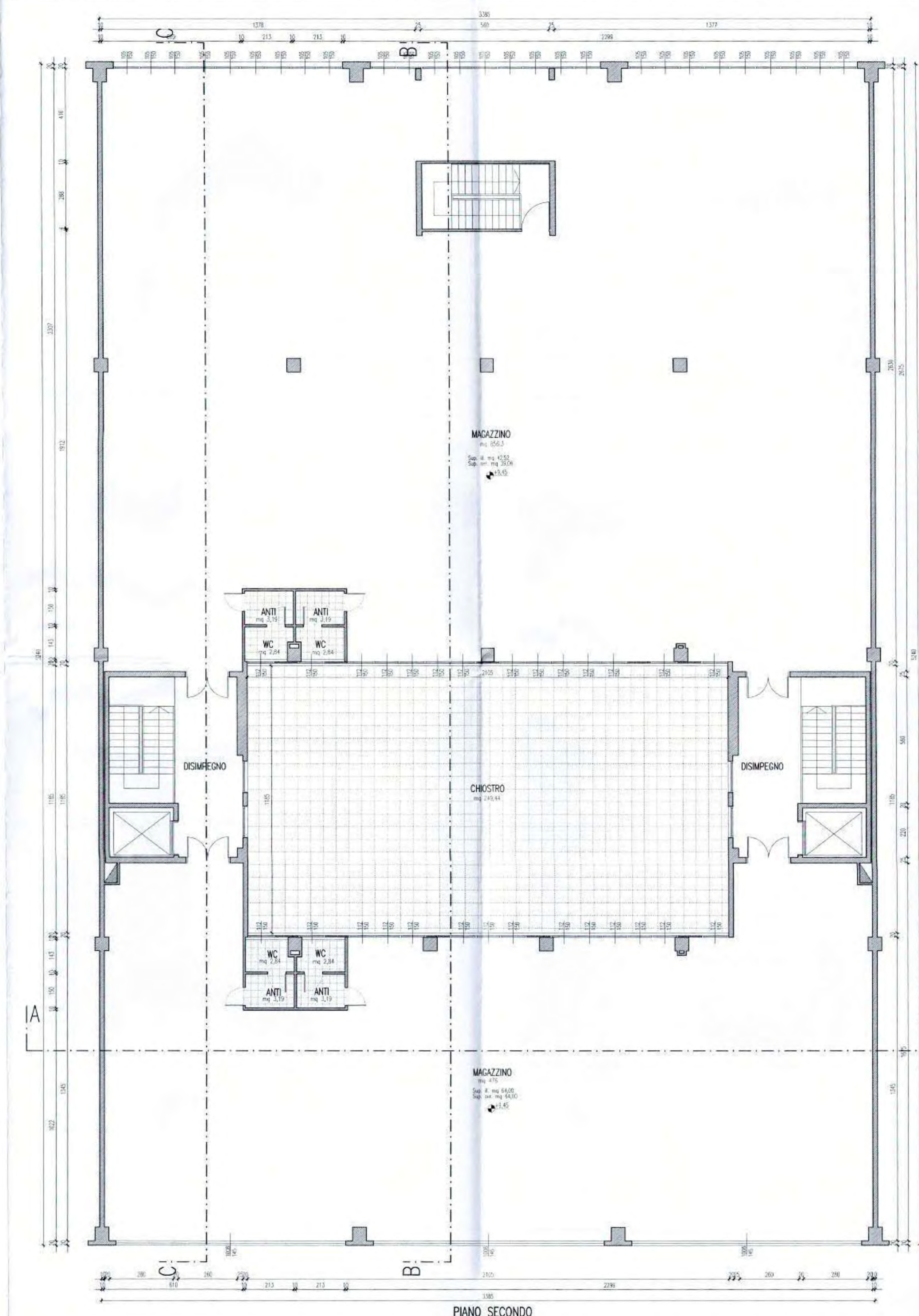




PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO

Comune di MOGLIANO VENETO Provincia di TREVISO

Z.T.O. D2b
Commerciale - Direzionale - Artigianale di espansione
Bonisolo di Mogliano V.to (area S.P.Z.)

COMUNE DI MOGLIANO VENETO
Progetto APPROVATO
art. 238/02 in data 19 NOV 2002

IL DIRIGENTE SETTORE
SERVIZIO TECNICO
Ing. Alberto Di Martino

Progettisti
Arch. GIANNI FAVARETTO
Arch. FLAVIANO FAVERO

Il committente
[Redacted]

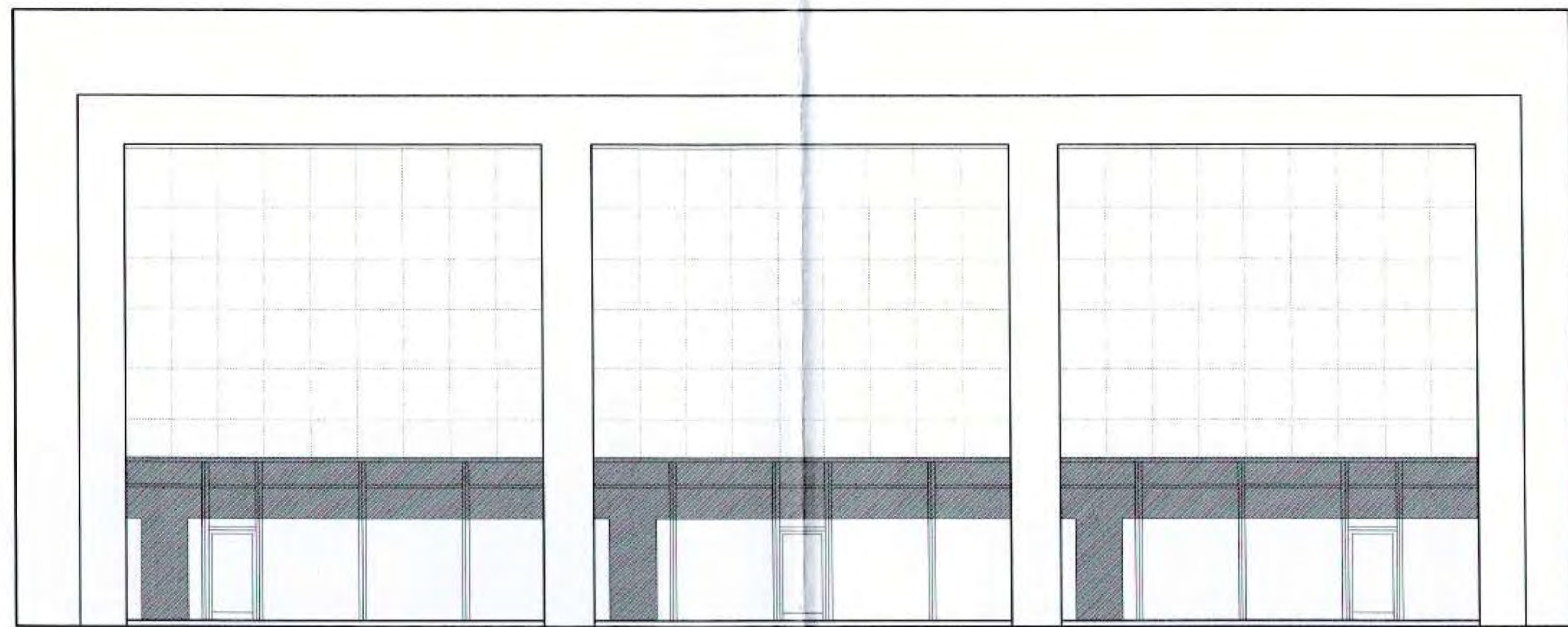
PROGETTO
VARIANTE A SANATORIA
della CONCESSIONE Edilizia n° 226/2000
Fabbricato a destinazione d' uso MAGAZZINO
e SPACCO AZIENDALE

OGGETTO
PIANTE

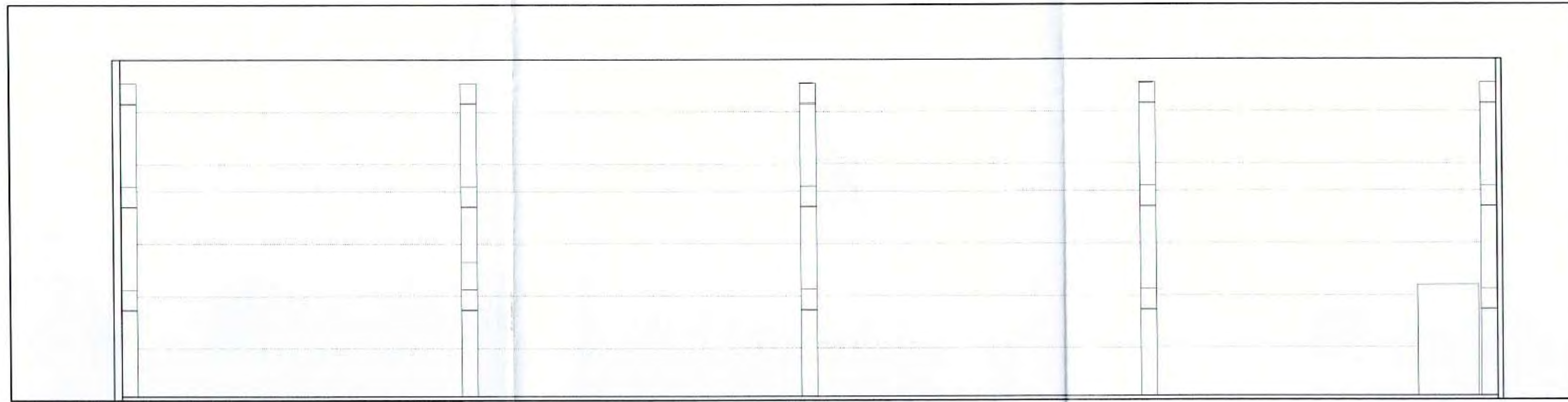
SCALA
1:100

COM.
MOGLIANO VENETO
FOG.
19
MAPP.
321 - 348
TAV.
3

3



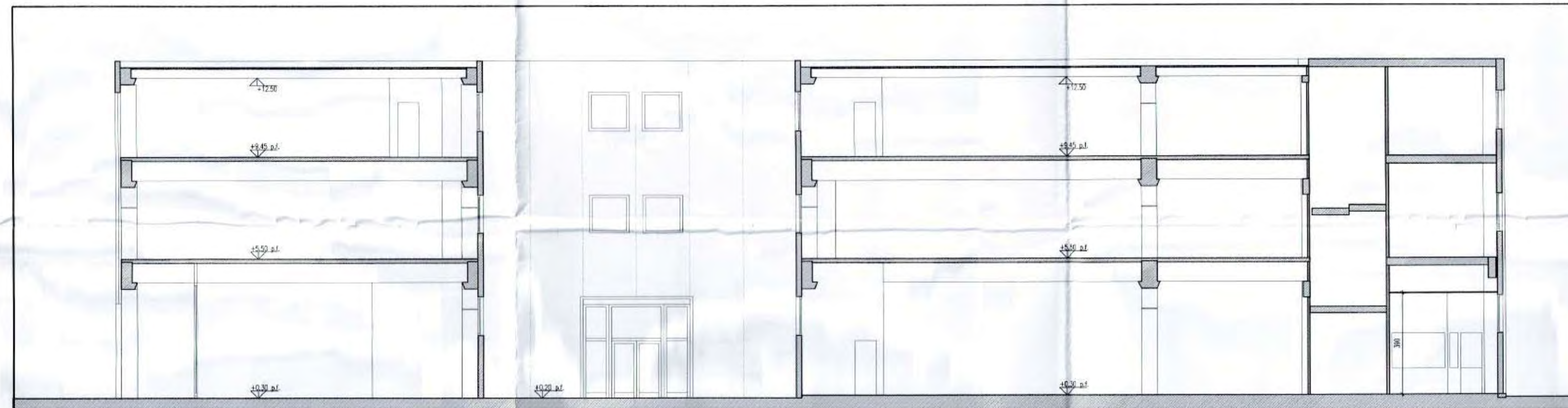
PROSPETTO EST



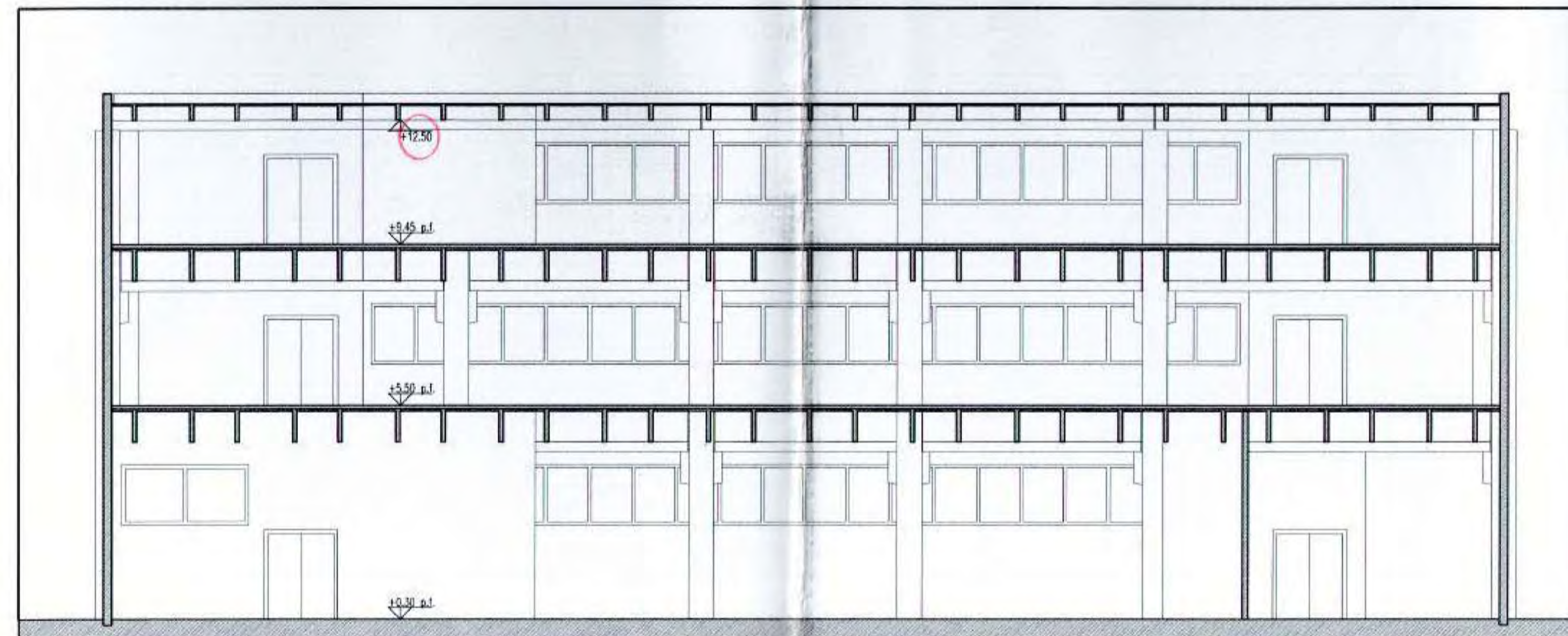
PROSPETTO SUD



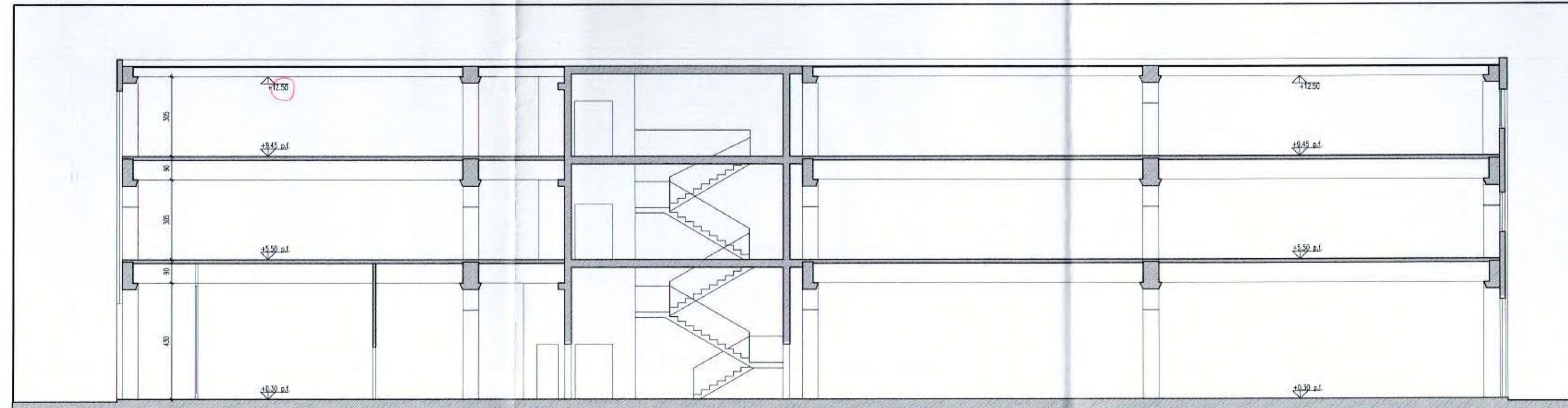
PROSPETTO OVEST



SEZIONE B-B



SEZIONE A-A



SEZIONE C-C

Comune di MOGLIANO VENETO

Provincia di TREVISO

Z.T.O. D2b
Commerciale - Direzionale - Artigianale di espansione
Bonisiolo di Mogliano V.to (area S.P.Z.)

COMUNE DI MOGLIANO VENETO
APPROVATO
a.s. 2002/03
in data 10 NOV 2002
238/02

IL DIRIGENTE SETTORE
SERVIZIO TECNICO
Ing. Alberto Di Martino

Studio Architettura
FAVARETTO & FAVERO

Progettisti

Arch. GIANNI FAVARETTO
Arch. FLAVIANO FAVERO

33021 Mogliano Veneto (TV), Via Ronzonica n.1184, Tel. 041 - 590.39.84, Fax 041 - 593.59.87

Il committente

[Redacted]

PROGETTO
VARIANTE A SANATORIA
della CONCESSIONE Edilizia n° 226/2000
Fabbricato a destinazione d'uso MAGAZZINO
e SPACCIO AZIENDALE

OGGETTO
PROSPETTI E SEZIONI

SCALA
1:100

DATA

GIANNI FAVARETTO
n. 2223
architetto
FLAVIANO FAVERO

FLAVIANO FAVERO
n. 1643
architetto
FLAVIANO FAVERO

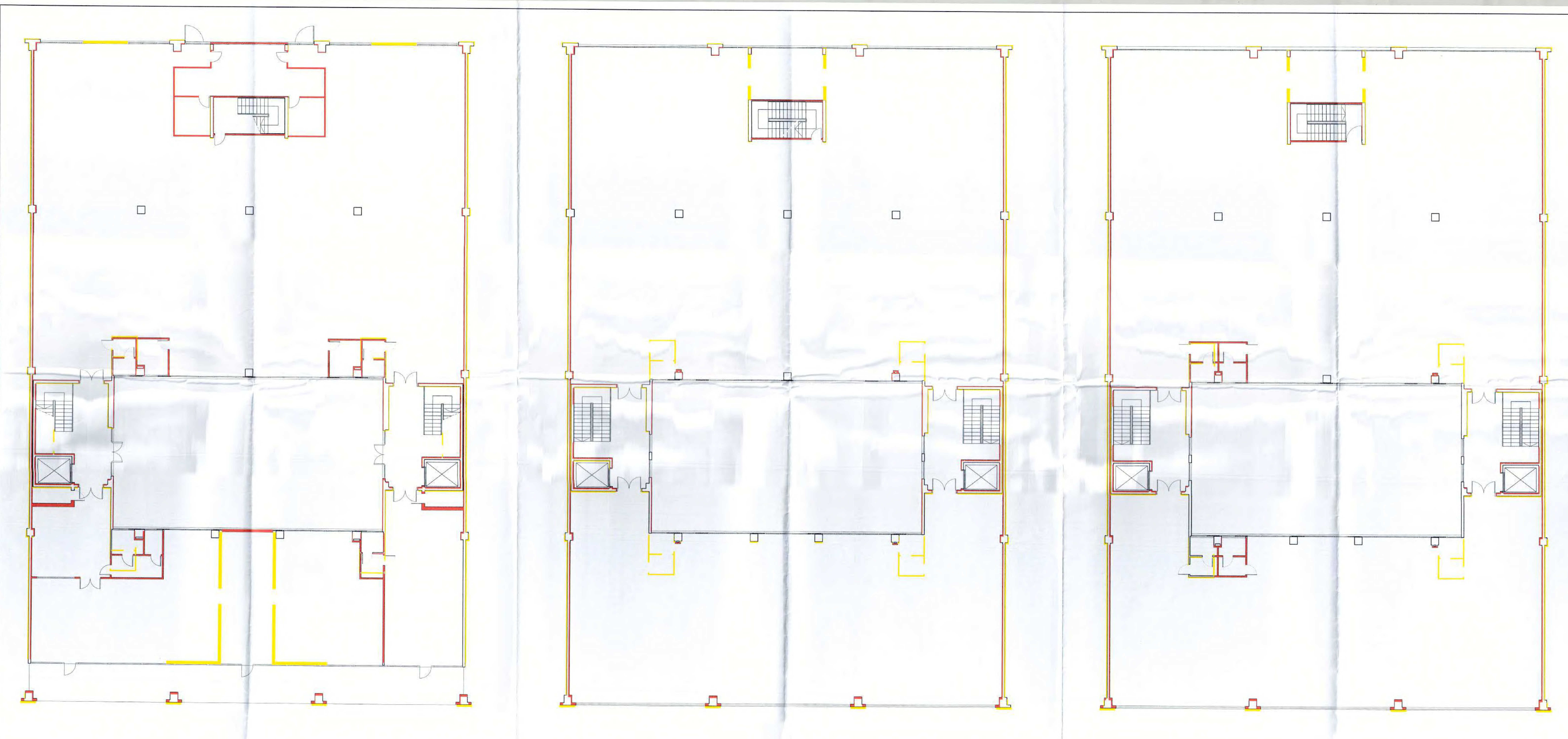
GIANNI FAVARETTO
FLAVIANO FAVERO

COM.
MOGLIANO VENETO

FOG.
19

MAPP.
321 - 348

TAV.
4



■ DEMOLIZIONI
■ NUOVA COSTRUZIONE

Comune di MOGLIANO VENETO Provincia di TREVISO

Z.T.O. D2b
 Commerciale - Direzionale - Artigianale di espansione
 Bonisolo di Mogliano V.to (area S.P.Z.)

COMUNE DI MOGLIANO VENETO
 APPROVATO
 Progetto di espansione in costruzione
 addizionale n. 105/07 in data 19 NOV 2007
 IL DIRIGENTE SETTORE SERVIZI TECNICI
 (Firma)

Studio di Architettura
 FAVARETTO & FAVERO

Progettisti
 Arch. GIANNI FAVARETTO
 Arch. FLAVIANO FAVERO

PROV. ARCHITETTI VENEZIA
 N° 2223
 GIANNI FAVARETTO
 FLAVIANO FAVERO

Il committente
 [Redacted]

PROGETTO
VARIANTE A SANATORIA
 della CONCESSIONE Edilizia n° 226/2000
 Fabbricato a destinazione d'uso MAGAZZINO
 e SPACCIO AZIENDALE

COD. MOGLIANO VENETO
 MAP. 19 321 - 348

OGGETTO
COMPARAZIONE
 DEMOLIZIONI - RICOSTRUZIONI

DATA
5

SCALA 1:100

ISTANZA DI INTERVENTO EDILIZIO

Protocollo interno	Protocollo generale	Riservato Settore Servizi Tecnici ISTRUTTORIA DOCUMENTALE		Bollo
587	Comune di Mogliano Veneto 18 DIC. 2001 Prat. n. 3997P Cat. ____ Clas. ____ Fasc. ____	pratica completa <input checked="" type="checkbox"/>	pratica non completa <input checked="" type="checkbox"/>	D.I.A.
01		data 22/01/02	data 18/17/01	

AL SINDACO DEL COMUNE DI MOGLIANO VENETO

Il richiedente (*) [REDACTED] nato a _____ il _____
 residente in MOGLIANO U.T.O Via GIOTTO n. 5 CAP 31021
 Tel. _____ C.F. _____ Se società (P. IVA n. [REDACTED])
 rappresentata da [REDACTED]

ai sensi dell'art. 4 della legge 28-1-1977 n. 10 e S.M.I. chiede ~~concessione autorizzazione edilizia~~ denuncia di inizio attività per eseguire (*)
OPERE INTERNE AI SENSI L. 23.12.96 n. 652 art. 2 comma 1
MOD. E SU FABBRICATO AD USO

ad uso MAGAZZINO E SPACCIO AZIENDALE
 in località ROMISLOW Via GIOTTO n. 5
 con rif. a pratica precedente (canc. protocollo interno) n. 316 / 90
 su terreno censito in Catasto - Sez. C Fg. 1 Mapp. 321 - 348
 Terreno di pertinenza dell'opera - Sez. C Fg. 1 Mapp. 321 - 348

Proprietario dell'area o avente titolo (*) è [REDACTED]
 domiciliato in _____ Via _____
 n. _____ CAP _____ Tel. _____

Progettista abilitato ARCH. FLAVIANO FAVERO C.F. FURFUN 62A14L73C
 con studio in MOGLIANO U.T.O Via ROMZINELLA
 n. 189 CAP 31021 Tel. 0415903984

iscritto all'Albo/Ordine della Provincia di VENEZIA al n. 1643
 Direttore dei lavori (*) _____ C.F. _____

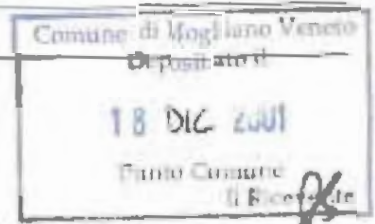
con studio in _____ Via _____
 n. _____ CAP _____ Tel. _____

iscritto all'Albo/Ordine della Provincia di _____ al n. _____
 Assuntore dei lavori (*) _____ C.F. _____

domiciliato in _____ Via _____
 n. _____ CAP _____ Tel. _____

Esemplificazione sintetica allegati richiesti (si rimanda comunque al vigente Reg. Edilizio)

- Copia dell'atto comprovante il titolo di godimento di bene (o idonea dichiarazione sostitutiva).
- Ricevuta avvenuto versamento per parere preventivo sanitario U.L.S.S. 8.
- Planimetria della rete fognaria fino all'innesto al collettore di fognatura comunale con parere provvisorio S.P.I.M.
- Dimostrazione conformità del progetto alle disposizioni per il superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche.
- Planimetria 1:2000 / 1:5000 con inserite le previsioni di P.R.G. vigente.
- Estratto mappa catastale 1:2000 aggiornato a 30 giorni prima della data di presentazione del progetto comprendente un'area di raggio non inferiore a ml. 200.
- N. 4 tavole di progetto in quadruplico copia (in triplice copia per D.I.A.) firmate, datate e timbrate.
- Relazione tecnico-descrittiva.



ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto Arch. FLAVIANO FAVERO, con studio professionale a Mogliano V.to (TV), in Via Ronzinella 184, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Venezia al n. 1643, c.f. FVR FVN 62A14 L7360, su incarico della ditta [REDACTED] con sede a Mogliano V.to, (TV), Via Giotto, 5 p. I.V.A. [REDACTED] proprietaria di un immobile ad uso artigianale, sito nell'area S.P.Z. di Bonisioio, in via Giotto, 5 lotto n. 15, identificato catastalmente al Fog. 19 (ex sez. C. Fog. 1), mapp. n. 321 - 348, presenta elaborati progettuali e relazione dettagliata delle opere rientranti nell'art. 2, comma 60, punto 7 lett. E della Legge n. 662 del 23/12/1996, da eseguire presso l'immobile sopra indicato,

assevera

che le opere da eseguire:

- a) non insistono su immobili vincolati dalle Leggi 1 Giugno 1939 n. 1089, 29 Giugno 1939 n. 1497, 8 agosto 1985 n. 431 e 6 dicembre 1991 n. 394 e/o assoggettati dagli strumenti urbanistici a discipline espressamente volte alla tutela delle loro caratteristiche paesaggistiche, ambientali, storico - archeologiche, storico - artistiche, storico - architettoniche e storico - testimoniali;
- b) sono conformi agli strumenti urbanistici adottati o approvati, al regolamento edilizio vigente e rispettano le norme di sicurezza e quelle igienico sanitarie.

Mogliano V.to


il progettista



eseguire a firma dell'Architetto Flaviano Favero.

- Elaborati progettuali previsti dal Regolamento Edilizio Comunale in triplice copia timbrati e firmati dal richiedente e dal progettista abilitato.
- Documentazione fotografica dello stato di fatto

Mogliano Veneto,


il richiedente



ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto Arch. FLAVIANO FAVERO, con studio professionale a Mogliano V.to (TV), in Via Ronzinella 184, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Venezia al n. 1643, c.f. FVR FVN 62A14 L7360, su incarico della ditta [REDACTED], con sede a Mogliano V.to, (TV), Via Giotto, 5 p. I.V.A. [REDACTED], proprietaria di un immobile ad uso artigianale, sito nell'area S.P.Z. di Bonisiolo, in via Giotto, 5 lotto n. 15, identificato catastalmente al Fog. 19 (ex sez. C. Fog. 1), mapp. n. 321 - 348, presenta elaborati progettuali e relazione dettagliata delle opere rientranti nell'art. 2, comma 60, punto 7 lett. E della Legge n. 662 del 23/12/1996, da eseguire presso l'immobile sopra indicato,

assevera

che le opere da eseguire:

- a) non insistono su immobili vincolati dalle Leggi 1 Giugno 1939 n. 1089, 29 Giugno 1939 n. 1497, 8 agosto 1985 n. 431 e 6 dicembre 1991 n. 394 e/o assoggettati dagli strumenti urbanistici a discipline espressamente volte alla tutela delle loro caratteristiche paesaggistiche, ambientali, storico - archeologiche, storico - artistiche, storico - architettoniche e storico - testimoniali;
- b) sono conformi agli strumenti urbanistici adottati o approvati, al regolamento edilizio vigente e rispettano le norme di sicurezza e quelle igienico sanitarie.

Mogliano V.to

il progettista



RELAZIONE

L'unità immobiliare oggetto dell'intervento è inserita all'interno di un fabbricato sito nell'area P.I.P. di Bonisiolo, denominata S.P.Z., in via Giotto, sul lotto n. 15.

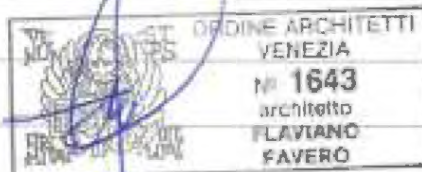
Le opere vengono realizzate tutte al piano terra e precisamente negli uffici all'interno del magazzino.

Le opere prevedono un leggero arretramento delle pareti ad ovest che delimitano gli uffici e l'eliminazione di due pareti interne.

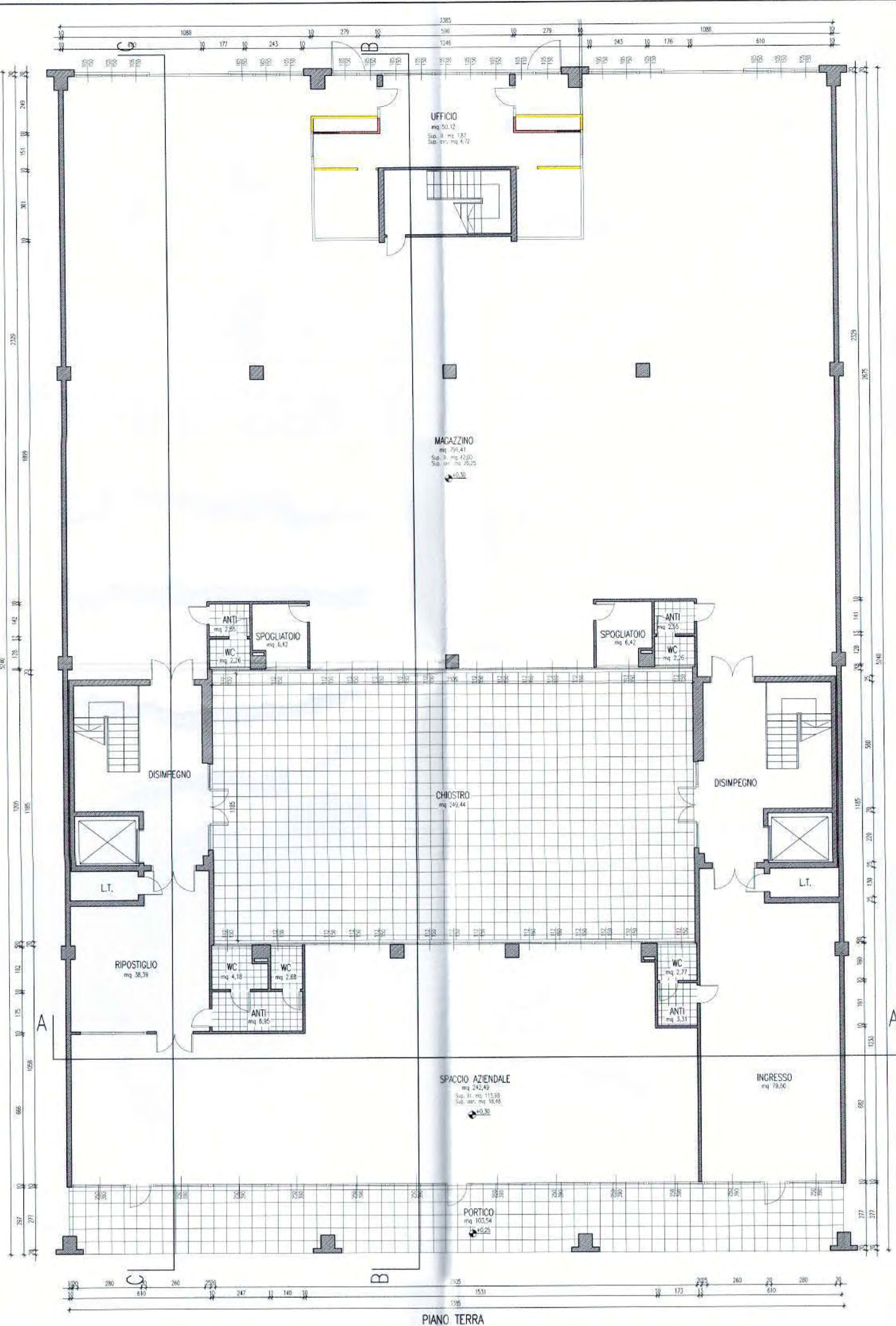
Le pareti di nuova realizzazione saranno in cartongesso come le altre che costituiscono gli uffici oggetto dell'intervento.

L'intervento non comporta variazioni allo schema fognario già approvato e realizzato.

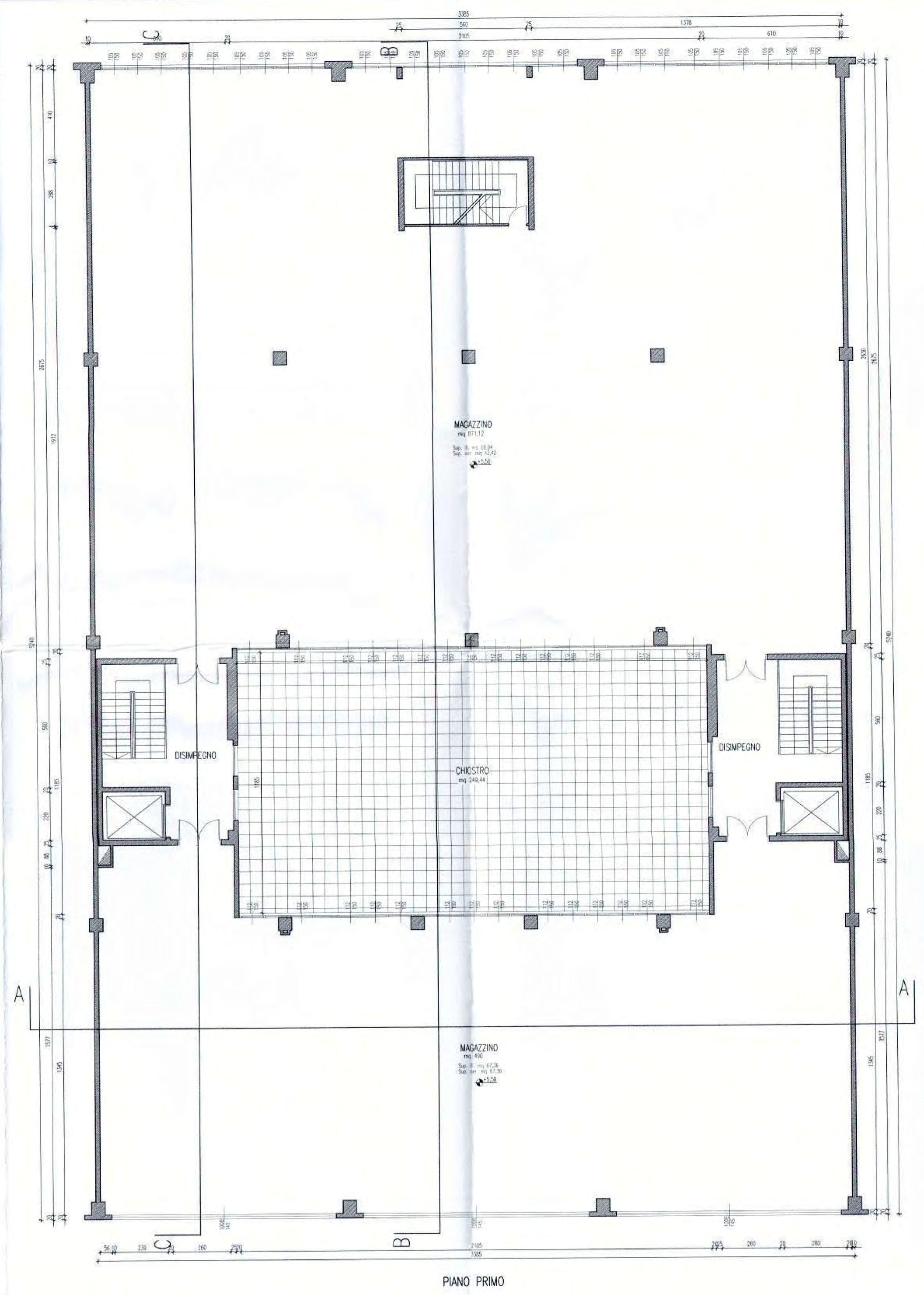
Tutte le opere verranno eseguite a regola d'arte, nel rispetto della normativa vigente, utilizzando materiali di prima scelta.



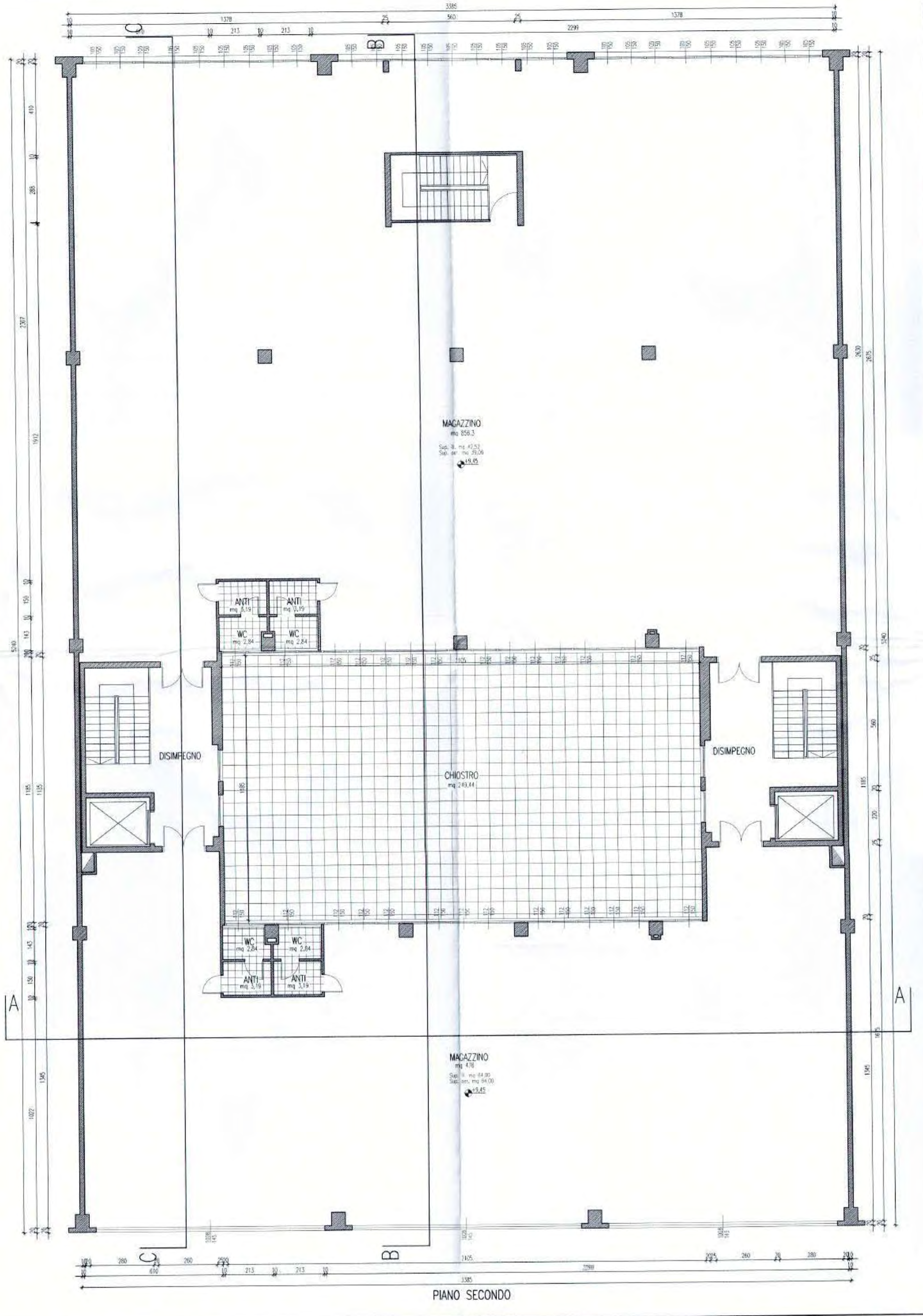
Demolizioni
 Nuove costruzioni



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO

Comune di MOGLIANO VENETO Provincia di TREVISO

Z.T.O. D2b
Commerciale - Direzionale - Artigianale di espansione
Bonisiolo di Mogliano V.to (area S.P.Z.)

Studio di Architettura
FAVARETTO e FAVERO

Progettisti
Arch. GIANNI FAVARETTO
Arch. FLAVIANO FAVERO
31021 Mogliano Veneto (TV), Via Roncolella n.134, Tel. 041 - 990.39.84, Fax 041 - 993.99.87

CRONOMETRISTE
PROF. ING. GIANNI FAVARETTO
N. 1643
ING. FLAVIANO FAVERO

Il committente
[Redacted]

[Signature]

PROGETTO
VARIANTI INTERNE
D.Lgs. n. 662 del 23/12/1996 art. 2, comma 60 lett. e
Fabbricato a destinazione d'uso MAGAZZINO e SPAZCIO AZIENDALE

COM. MOGLIANO VENETO
FOG. 19
MAPP. 321 - 348
TAV. 3

OGGETTO
PIANTE
SCALA 1:100
DATA

Lotti 2-3-4-5





CITTA' DI MOGLIANO VENETO

Piazza Caduti, 8
C.A.P. 31021

PROVINCIA DI TREVISO

tel. 041/5930.111 - fax 041/5930.299

Codice fiscale 00565480269
Partita IVA 00476370267

SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

E SVILUPPO ECONOMICO

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

CONCESSIONE EDILIZIA

LEGGE 28.01.1977 N. 10

Settore Pianificazione del Territorio e Sviluppo Economico - Servizio Edilizia Privata
Via Terraglio n. 3, Mogliano Veneto (TV) - Tel. 041/5930500 - fax. 5930599
Responsabile Procedimento: Meneghello Geom. Roberto - Responsabile Istruttoria: Meneghello Geom. Roberto
Orario di apertura al pubblico: Lunedì 9.00-12.00 - Giovedì 9.00-12.00 / 16.00-18.00
E-MAIL: edilizia.privata@comune.mogliano-veneto.tv.it

Concessione N° 012/03

Pratiche n° 314/90 - 268/98 di prot. 24380 e prot. 26608

La presente sostituisce la precedente CE n° // del //

**IL COORDINATORE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
E SVILUPPO ECONOMICO**

Viste le domande della ditta:



con sede a Mogliano Veneto (TV) in Via Giotto, 7
in qualità di Proprietaria

del terreno sotto specificato, presentate per Variante in data 02.08.2002 con prot. 24380 e successiva richiesta di Rinnovo in data 27.08.2002 con prot. n. 26608 intese ad ottenere la concessione edilizia per Rinnovo per avvenuta scadenza della CE n. 189/99 relativa alla P.E. 314/90 e Variante per modifiche interne al progetto di nuova costruzione fabbricato ad uso artigianale in VIA GIOTTO, corrispondente al civ. 7 di questo Comune, sul terreno contraddistinto in Catasto alla Sez. // Fg. 19 - M. N. 547.

- Visti i grafici di progetto a firma di:

GIUSTO ARCH. NICOLA c.f. GSTNCL70A24L407M

- Vista la legge 17.8.1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Vista la legge 28.1.1977, n. 10.
- Vista la legge regionale 27.6.1985, n. 61;
- Visti i Regolamenti Edilizio ed d'Igiene vigenti in questo Comune;
- Visto il parere espresso dal Servizio Edilizia Privata in sede di istruttoria in data **13.08.2002 - 24.10.2002**
- Visto il parere espresso dal Responsabile del Distretto Socio Sanitario in data **27.11.2002**
- Visto il parere espresso dalla Commissione Edilizia in data **10.10.2002 - 24.10.2002**
- Visto il parere espresso dall'ULSS n. 9 - Dipartimento di Prevenzione - Servizio Igiene e Sanità Pubblica con nota prot. n. 9056 in data **16.12.2002**
- Vista la determinazione del Coordinatore del Settore Pianificazione del Territorio e Sviluppo Economico in data **24.01.2003**

COPIA CHE SI ALLEGA
ALLA CONCESSIONE EDILIZIA
N. 013/03 DEL 18 FEB. 2003
COMPOSTA DA N. 1 PAGINE

SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
E SVILUPPO ECONOMICO
31021 Mogliano Veneto (TV)

AZIENDA U.L.S.S. n. 9

UNITA' LOCALE SOCIO SANITARIA DELLA REGIONE VENETO
Borgo Cavalli, 42 - Treviso - telefono 0422 - 3221 - COD. FISC. e PART. IVA 03084880263

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

- Sede: Via Castellana, 2 - 31100 Treviso
- tel. 0422/323705 - fax 323777 - e-mail: segdipprevt@ulss.tv.it

15 DIC. 2002

Treviso li,
Prot. n. 9056
Risposta alla nota n. 24380
del 03.12.2002
Allegati n.
Rif. 268/98

Comune di Mogliano Veneto	
19 DIC 2002	
Prot. n. <u>10862</u>	
Cat. _____	Clas. _____

All'Ufficio Tecnico
Urbanistica Edilizia Privata
del Comune di
28 31021 MOGLIANO VENETO-TV

Oggetto: Parere igienico-sanitario per il rilascio della concessione edilizia per la variante di edificio ad uso artigianale sito in Via Giotto, 7
Ditta:

VISTA la documentazione relativa alla domanda di cui all'oggetto, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**, per quanto di nostra competenza, a condizione che:

- il locale denominato "sala riunioni" abbia un'altezza non inferiore a m. 3 o sia destinato ad altro uso;
- nella mensa sia presente un lavello con acqua potabile.

Si ricorda che:

- all'interno del wc deve essere previsto un erogatore per l'igiene intima con acqua calda e fredda;
- le finestre non raggiungibili da terra dovranno essere dotate di comandi fissi di apertura (manuali o automatici) di facile uso;
- qualora gli impianti diano luogo ad emissioni in atmosfera, le Ditte sono tenute all'ottemperanza del D.P.R. 24 maggio 1988 n. 203 relativo all'inquinamento atmosferico prodotto dagli impianti industriali;
- dovrà essere data comunicazione d'inizio attività da parte delle Ditte che andranno ad occupare i locali in oggetto, completando la scheda informativa con le notizie mancanti o imprecise riguardanti la lavorazione;
- gli scarichi di tipo civile e produttivo dovranno essere regolarmente autorizzati ai sensi del Dec. Leg. 152/99 e al Piano Regionale Risanamento Acque (P.R.R.A.).

Si specifica inoltre che:

La verifica dell'idoneità del fabbricato specificato sarà effettuata all'atto del sopralluogo per il rilascio dell'agibilità, con personale di questo Dipartimento a disposizione su formale richiesta dell'Amministrazione Comunale e previo appuntamento telefonico (tel. 323707).

In tale occasione dovrà essere presentato:

- un nuovo elaborato grafico aggiornato alle prescrizioni suindicate.

Si restituisce la documentazione inviata in visione e si porgono distinti saluti.

Responsabile dell'istruttoria: ing. Maurizio De Napoli
Responsabile del procedimento: ing. Maurizio De Napoli
No. rif. MDN/aa/PPartecipacards/02-1

Il Responsabile del
Servizio Igiene e Sanità Pubblica
(dr. Massimo Forte)

27/12/02 23/12/02

RILASCIA LA CONCESSIONE

per le opere citate, secondo gli allegati grafici di progetto, che fanno parte integrante della presente concessione. Sono imposte le seguenti condizioni:

- che vengano rispettate le prescrizioni imposte dall'ULSS n. 9 - Dipartimento di Prevenzione - Servizio Igiene e Sanità Pubblica con nota prot. n. 9056 del 16.12.2002 che si allega in copia e costituisce parte integrante della presente
- qualora l'attività che si venisse ad insediare rientri nella normativa di cui al D.P.R. 24.05.1988 n. 203 dovrà essere richiesta autorizzazione in Provincia di Treviso per le emissioni in atmosfera, inviando copia al Comune;
- qualora venga svolta lavorazione insalubre ai sensi dell'art. 216 del R.D. 1265/34 dovrà essere dato preventivo avviso al Sindaco.
- qualora l'attività che si venisse ad insediare fosse soggetta a controllo prevenzione incendi ai sensi del D.M. 16/02/1982, dovrà essere acquisito il relativo nulla - osta.

Mogliano Veneto, 18 FEB. 2003



IL COORDINATORE
SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
E SVILUPPO ECONOMICO
Arch. Dott. Urb. Cinzia Esposito

[Handwritten signature]

VALIDITÀ DELLA CONCESSIONE

Inizio lavori: entro un anno da (data notifica concessione)

Termine lavori: entro tre anni dalla data di inizio lavori

VALIDITÀ DELLA CONCESSIONE RELATIVA A VARIANTI

Termine lavori: entro 09.03.2005

Le opere non iniziate e/o non ultimate entro tali termini non potranno essere intraprese se non previa nuova concessione.

Il titolare della presente concessione è tenuto a comunicare la data di inizio e termine lavori entro dieci giorni dalle operazioni di inizio e termine.

La presente concessione è rilasciata salvo i diritti di terzi

Originale della presente consegnato a mani di

Valido dal al il 18 FEB. 2003

Firma del ricevente

[Handwritten signature]

SPAZIO NON UTILIZZABILE



CITTA' DI MOGLIANO VENETO

P.zza Cavour, 8
C.A.P. 31021

PROVINCIA DI TREVISO

tel. 041/5930.111 - fax 041/5930.299

Codice fiscale 00565880269
Partita IVA 00475370267

**SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
E SVILUPPO ECONOMICO**

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

CONCESSIONE EDILIZIA

LEGGE 28.01.1977 N. 10

Concessione N° 064/03

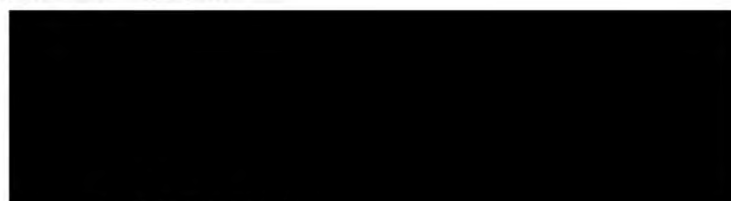
Pratica N° 268/98/4396

La presente sostituisce la precedente CE n° // del //

IL COORDINATORE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

E SVILUPPO ECONOMICO

Vista la domanda della ditta:



in qualità di Proprietario

del terreno sotto specificato, presentata in data 10.02.2003 intesa ad ottenere la concessione edilizia per SANATORIA - nuova costruzione capannone uso artigianale in VIA GIOTTO, corrispondente al civ. 7 di questo Comune, sul terreno contraddistinto in Catasto alla Sez. // Fg. 19 - M. N. 547.

Visti i grafici di progetto a firma di:

GIUSTO ARCH. NICOLA c.f. GSTNCL70A24L407M

- Vista la legge 17.8.1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Vista la legge 28.1.1977, n. 10;
- Vista la legge regionale 27.6.1985, n. 61;
- Visti i Regolamenti Edilizio e d'Igiene vigenti in questo Comune;
- Visto il parere espresso dal Servizio Edilizia Privata in sede di istruttoria in data **18.03.2003**
- Visto il parere espresso dalla Commissione Edilizia in data **27.03.2003**
- Visto il parere espresso da:
ULSS n. 9 - Dipartimento di Prevenzione con nota prot. n. 1694 in data 03.03.2003 in sede di agibilità
- Vista la determinazione del Coordinatore del Settore Pianificazione del Territorio e Sviluppo Economico in data **29.04.2003**

RILASCIATA LA CONCESSIONE

per le opere citate, secondo gli allegati grafici di progetto, che fanno parte integrante della presente concessione. Sono imposte le seguenti condizioni:

- qualora l'attività che si venisse ad insediare rientri nella normativa di cui al D.P.R. 24.05.1988 n. 203 dovrà essere richiesta autorizzazione in Provincia di Treviso per le emissioni in atmosfera, inviando copia al Comune;
- qualora venga svolta lavorazione insalubre ai sensi dell'art. 216 del R.D. 1265/34 dovrà essere dato preventivo avviso al Sindaco.
- qualora l'attività che si venisse ad insediare fosse soggetta a controllo prevenzione incendi ai sensi del D.M. 16/02/1982, dovrà essere acquisito il relativo nulla - osta;

03 GIU 2003

Mogliano Veneto, _____



IL COORDINATORE
SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
E SVILUPPO ECONOMICO
SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA
Arch. Dott. Urb. Cinzia Esposito

VALIDITÀ DELLA CONCESSIONE

Inizio lavori: entro un anno da (data notifica concessione)

Termine lavori: entro tre anni dalla data di inizio lavori

VALIDITÀ DELLA CONCESSIONE RELATIVA A VARIANTI

Termine lavori: entro 09 MAR 2005

Le opere non iniziate e/o non ultimate entro tali termini non potranno essere intraprese se non previa nuova concessione.

Il titolare della presente concessione è tenuto a comunicare la data di inizio e termine lavori entro dieci giorni dalle operazioni di inizio e termine.

La presente concessione è rilasciata salvo i diritti di terzi.

Originale della presente consegnato a mani di SK _____

Valido documento di riconoscimento _____ il 23.06.2003

Protocollo interno	Protocollo generale Comune di Mogliano Veneto	Riservato Settore Servizi Tecnici ISTRUTTORIA DOCUMENTALE		<input checked="" type="checkbox"/> Bollo
268	27 MAG 2002 Prot. n. 16218	pratica completa <input checked="" type="checkbox"/>	pratica non completa <input type="checkbox"/>	D.I.A.
98	Cat. _____ Clas. _____ Fasc. _____	data 27/05/02	data	

AL SINDACO DEL COMUNE DI MOGLIANO VENETO

Il richiedente (*) [redacted] nato a [redacted] il [redacted] CP
 residente in MOGLIANO VENETO Via GIOTTO n. 7 CAP 31074
 Tel. _____ C.F. _____
 rappresentata da [redacted]
 ai sensi dell'art. 4 della legge 28-1-1977 n. 10 e S.M.I. chiede concessione/autorizzazione edilizia/denuncia di inizio attività per eseguire (*)

VARIANTE CONC. EDILIZIA N° 189 del 25.1.1999

ad uso ARTIGIANALE
 in località MOGLIANO VENETO Via GIOTTO n. 7
 con rif. a pratica precedente (citare protocollo interno) n. 268/98
 su terreno censito in Catasto - Sez. Fg. AP Mapp. 547
 Terrano di pertinenza dell'opera - Sez. _____ Fg. _____ Mapp. _____
 Proprietario dell'area o avente titolo (*) è [redacted]
 domiciliato in MOGLIANO VENETO Via GIOTTO
 n. 7 CAP 31021 Tel. _____
 Progettista abilitato ARCH. NICOLA GIUSTO C.F. GSTNCL70A24CC07M
 con studio in SCORZO' Via BIOLO
 n. 5 CAP 30037 Tel. 041/466156
 iscritto all'Albo/Ordine della Provincia di TREVISO al n. 1374
 Direttore dei lavori (*) ARCH. NICOLA GIUSTO C.F. GSTNCL70A24CC07M
 con studio in SCORZO' Via BIOLO
 n. 5 CAP 30037 Tel. 041/466156
 iscritto all'Albo/Ordine della Provincia di _____ al n. _____
 Assuntore dei lavori (*) _____ C.F. _____
 domiciliato in _____ Via _____
 n. _____ CAP _____ Tel. _____

Esemplificazione sintetica allegati richiesti (si rimanda comunque al vigente Reg. Edilizio)

- Copia dell'atto comprovante il titolo di godimento di bene (o idonea dichiarazione sostitutiva).
- Ricevuta avvenuto versamento per parere preventivo sanitario U.L.S.S. 9.
- Planimetria della rete fognaria fino all'innesto al collettore di fognatura comunale con parere provvisorio S.P.I.M.
- Dimostrazione conformità del progetto alle disposizioni per il superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche.
- Planimetria 1:2000 / 1:5000 con inserite le previsioni di P.R.G. vigente.
- Estratto mappa catastale 1:2000 aggiornato a 30 giorni prima della data di presentazione del progetto comprendente un'area di raggio non inferiore a ml. 200.
- N. 3 tavole di progetto in quadruplica copia (in triplice copia per D.I.A.) firmate, datate e timbrate.
- Relazione tecnico-descrittiva.
- Documentazione fotografica.
- Tabella con il calcolo dei volumi e delle superfici nette per conteggio dei contributi concessori.

Data 24/05/02 Il richiedente VEDI DOMANDA INTERNA

La Comunità di Mogliano Veneto

2

OGGETTO: Denuncia di inizio attività edilizia.

Il sottoscritto [REDACTED] in qualità di
rappresentante legale della ditta [REDACTED] con sede in
Mogliano Veneto Via Giotto n° 7, ricadente in zona produttiva, direzionale, commerciale nel
vigente strumento urbanistico.

COMUNICA

che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della Legge 4 dicembre 1993 n° 493, come modificato dall'art.2, comma 60, della Legge 23 dicembre 1996, n° 662, dall'art. 11 del decreto legge n° 67/89 e dall'art.10 del decreto legge n° 669/96, convertito con modificazioni, dalla legge n° 30/97, trascorsi venti giorni dalla data di assunzione della presente al protocollo comunale; darà inizio agli interventi edilizi descritti di seguito, compresi nella tipologia corrispondente alla casella barrata nell'elenco che segue, lettere (e) dedotto dall'art. 4, comma 7, della legge 493/1993 e successive modifiche:

- (a) Opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo;
- (b) Opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero in manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
- (c) Recinzioni, muri di cinta e cancellate;
- (d) Aree destinate ad attività sportive senza creazione di volumetria;
- (e) Opere interne di singole unità immobiliari che non comportino modifiche alla sagoma e dei prospetti e non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A di cui all'art. 2 del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 2 aprile 1968, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n° 97 del 16 aprile 1968, non modifichino la destinazione d'uso;
- (f) Revisione o installazione di impianti tecnologici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti e realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili, sulla base di nuove disposizioni;
- (g) varianti a concessioni edilizie già rilasciate che non incidano sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non cambino la destinazione d'uso e la categoria edilizia e non alterino la sagoma e non violino le eventuali prescrizioni contenute nella concessione edilizia;
Le varianti di cui alla presente denuncia sono riferite alle opere autorizzate con la precedente concessione edilizia n. 189 del 25.11.1999.
- (h) Parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato.
Ai fini delle rispettive responsabilità dichiarano che:

Il progettista dell'intervento sopraindicato è l'Arch. Nicola Giusto, C.F. GST NCL70A24L407M, iscritto all'albo professionale degli architetti della Provincia di Treviso al n° 1374, con studio in Scorzè via Bigolo n° 5, tel. 041/446156;

Il direttore dei lavori dell'intervento sopraindicato è l'Arch. Nicola Giusto, C.F. GST NCL70A24L407M, iscritto all'albo professionale degli architetti della Provincia di Treviso al n° 1374, con studio in Scorzè via Bigolo n° 5, tel. 041/446156;

L'esecutore dell'intervento sopraindicato è _____ C.F. _____ P.IVA _____ con sede in _____ Via _____ n° _____, tel. _____ / _____

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 4 della legge dicembre 1993, n° 493 modificata, allega alla denuncia d'inizio dell'attività edilizia quanto segue, assicurando che verrà tempestivamente prodotta la documentazione il cui deposito sia prescritto da norme speciali prima dell'inizio dei lavori:

- relazione tecnico-illustrativa del progettista di asseverazione dell'intervento (riportata di seguito);
- Fotografie dell'immobile oggetto dell'intervento;
- Elaborati illustrativi:
 - estratto strumento urbanistico vigente.
 - estratto mappa coerenziato.
 - Planimetria di rilievo di progetto di comparazione
 - Piante di rilievo di progetto di comparazione
 - Sezioni di rilievo di progetto di comparazione
 - Prospetti di rilievo di progetto di comparazione
 - DICA. ADEGUAMENTO AL SENSI L. 13/89
 - _____

Allega inoltre, ricorrendone i presupposti:

- Elaborati, relazione e dichiarazione di conformità per l'eliminazione barriere architettoniche (Legge 13/89).
- Progetto impianti _____ (legge 46/90).
- progetto e relazione per contenimento consumi energetici (legge 10/91).
- Autorizzazione A.N.A.S. Provincia per distanza dalle strade o aperture nuovi accessi carrai.
- Nulla osta Vigili del fuoco per la prevenzione incendi.
- Atto di proprietà. VEDI CONC. 139 DEL 25.10.1999
- Schema impianto (stato di fatto e di progetto), relazione tecnica.

Scorzè, li 24/05/02

IL DENUNCIANTE



Visto: per accettazione:

IL DIRETTORE DEI LAVORI



IL PROGETTISTA



RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA DI ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto Arch. Nicola Giusto nella sua qualità di progettista dell'intervento di cui alla presente denuncia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della Legge 4 dicembre 1993 n° 493, come modificato dall'art. 2, comma 60, della Legge 23 dicembre 1996, n° 662, dall'art. 11 del decreto legge n° 67/89 e dall'art. 10 del decreto legge n° 669/96, convertito con modificazioni, dalla legge n° 30/97

ASSEVERA

La conformità delle opere realizzate agli strumenti urbanistici approvati ed a quelli adottati, al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie.

La presente relazione di asseverazione fa esplicito riferimento alla documentazione individuata nell'elenco che precede, nonché alla seguente descrizione dei lavori da eseguire:

LAVORI IN PROGETTO: L'intervento oggetto di denuncia d'inizio attività consiste nella redistribuzione interna dell'unità destinata a laboratorio, ubicata al piano primo. L'intervento promosso dalla ditta committente, intende creare una migliore divisione interna, senza per altro compromettere la destinazione d'uso dei locali, la staticità dell'edificio e nel rispetto dei parametri minimi di illuminazione e areazione. Si fa presente che le altezze rimangono immutate e che le modifiche sono illustrate con i colori convenzionali giallo e rosso (demolito e costruito) nelle tavole allegate.

Scorzè, li 24/05/02

IL PROGETTISTA



COMUNE DI MOGLIANO VENETO
 Progetto **APPROVATO** concessione
 a condizione con autorizzazione
 edilizia n. 6463 in data 03-04-2003



IL COORDINATORE DEL TERAPISTARIO
 Arch. Dott. Urb. *[Signature]*



STUDIO TECNICO ASSOCIATO

S&G

Arch. Nicola Giusto & Geom. Fabio Sottana
 Progettazione architettonica, Rilievi topografici, Pratiche catastali
 Coordinatori per la sicurezza, Consulenza Tecnica

http://www.studiosg.it - E-mail: info@studiosg.it
 Via Bigolo, 5 - 30037 Rio S. Martino - Scorzè (VE) - tel./Fax 041.44.61.56

COMUNE DI MOGLIANO VENETO

ditta:
 [Redacted]

progetto: Sanatoria fabbricato artigianale

foglio: 19
 mappali: 547

elaborati: PLANIMETRIE - stato concessionato

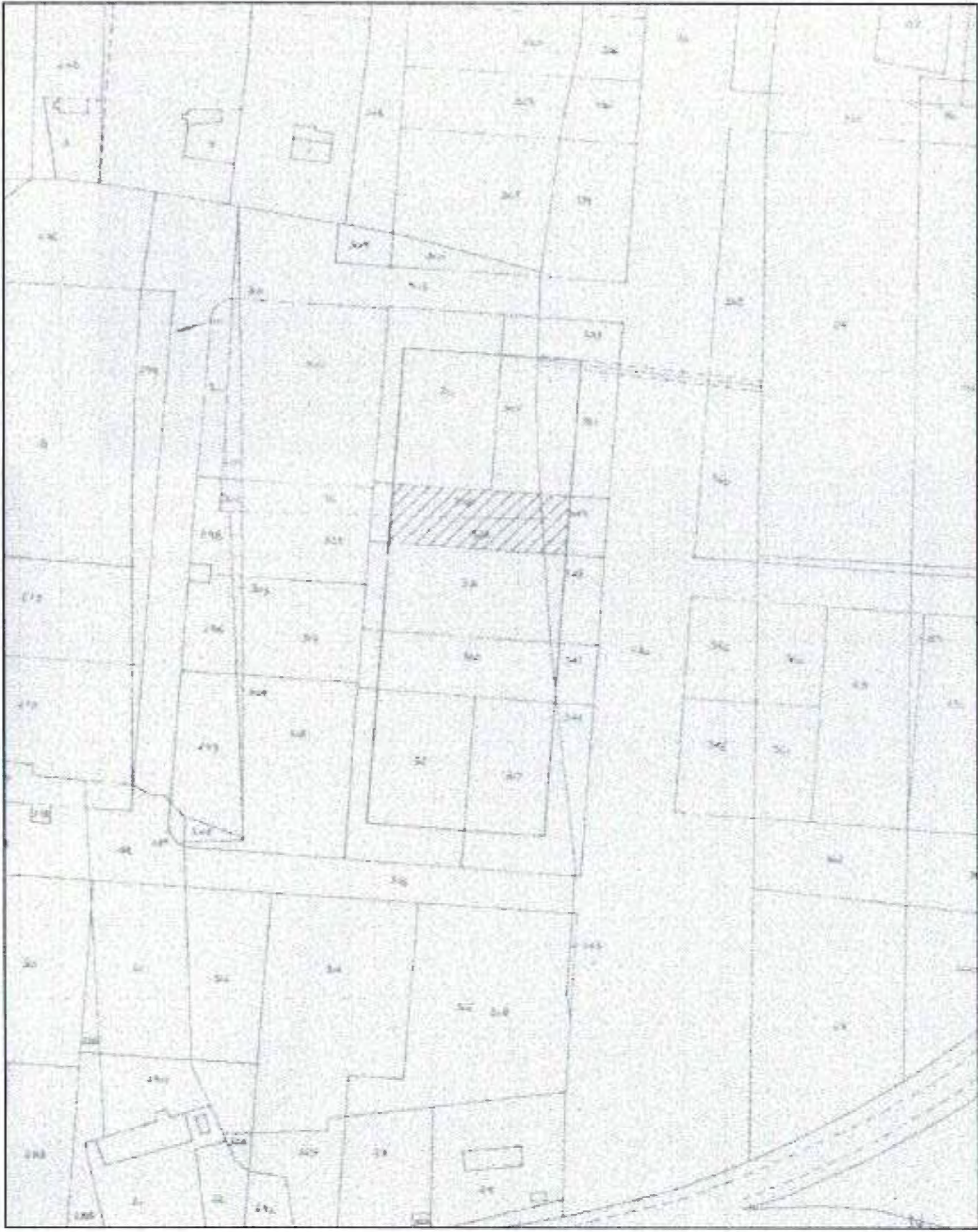
scala: VARIE
 tavola: **1**

progettisti: Arch. Nicola Giusto

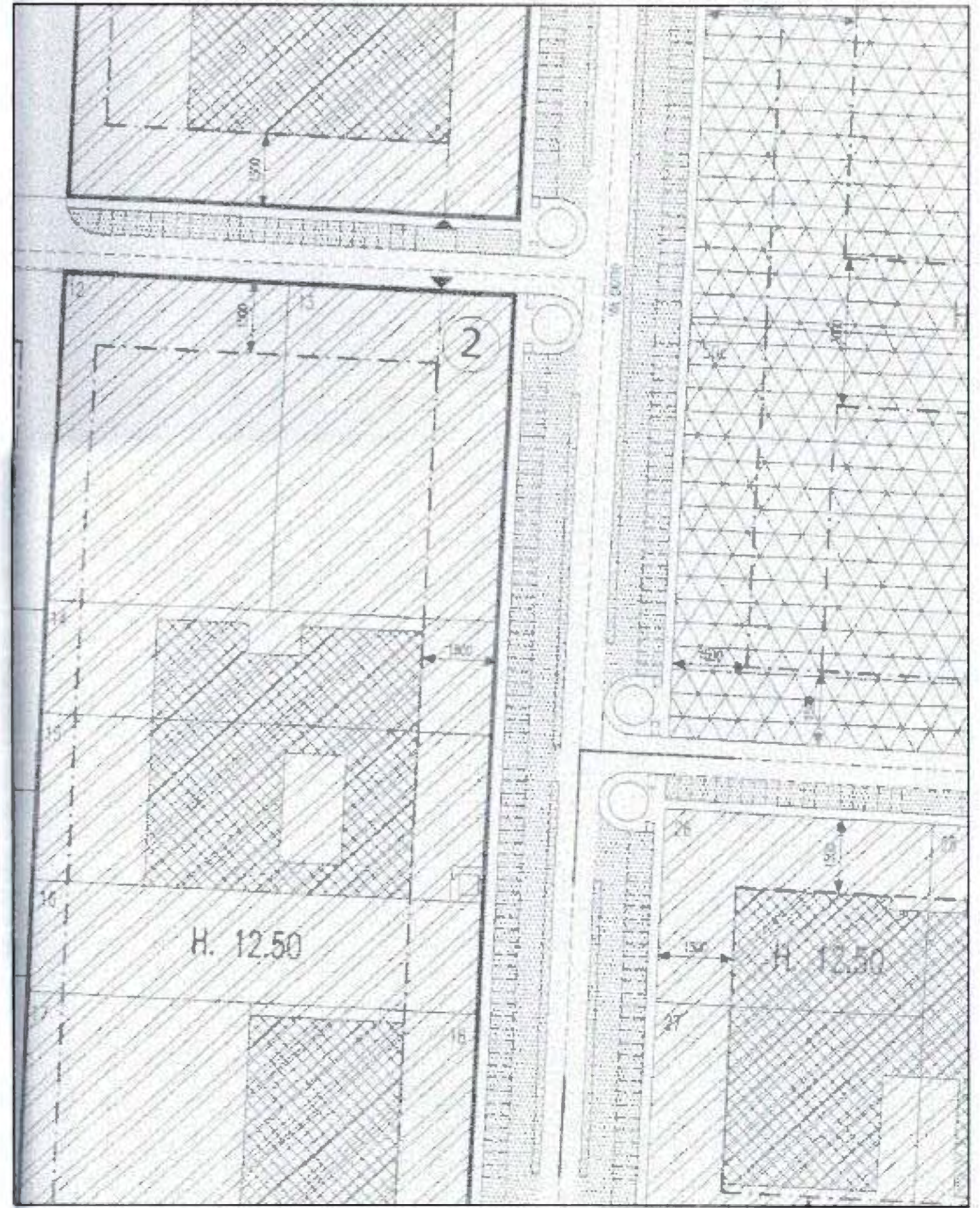
data: febbraio 2003

ORDINE ARCHITETTI
 NICOLA GIUSTO
 N° 1374

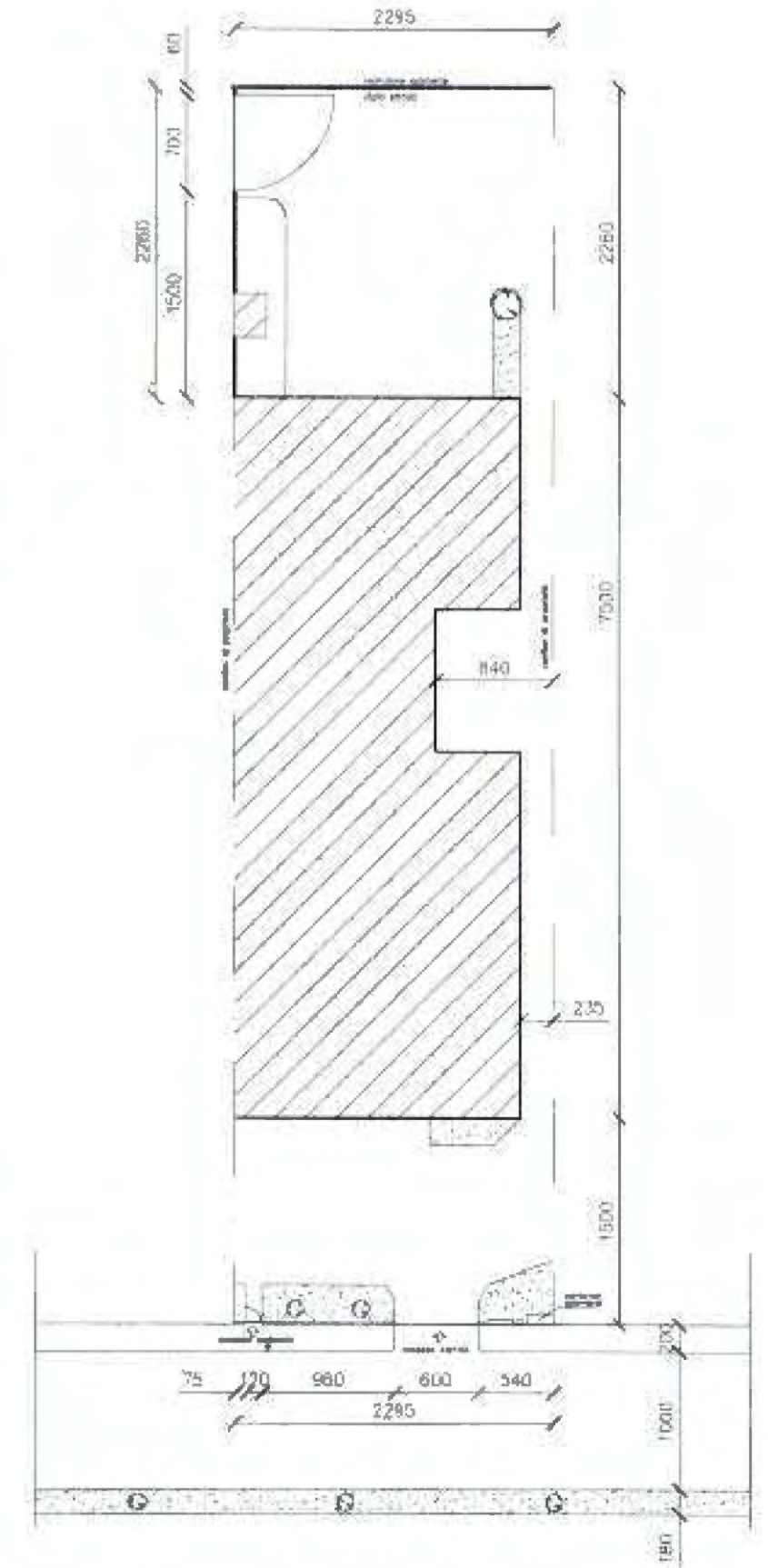
Il Committente
 [Redacted]



ESTRATTO DI MAPPA scala 1/2000



PIANO PARTICOLAREGGIATO scala 1/1000



PLANIMETRIA GENERALE scala 1/500

COMUNE DI MOGLIANO VENETO
 Progetto **APPROVATO** concessione
 a condizione con autorizzazione
 edilizia n. 64/03 in data 03 GIU 2003



IL COORDINATORE
 TREVISO SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
 E URBANISTICO
 SERVIZIO PER PRIVATI
 Arch. Dott. Ing. Cinzia Esposito



STUDIO TECNICO ASSOCIATO
S&G

Arch. Nicola Giusto & Geom. Fabio Sottana

Progettazione architettonica, Rilievi topografici, Pratiche catastali
 Coordinatori per la sicurezza, Consulenza Tecnica

http://www.studiosg.it - E-mail: info@studiosg.it
 Via Bigola, 5 - 30037 Rio S. Martina - Scorzà (VE) - tel./Fax 041.44.61.56

COMUNE DI MOGLIANO VENETO

ditta:



progetto:

Sanatoria fabbricato artigianale

foglio:

19

mappali:

547

elaborati:

scala:

VARIE

tavola:

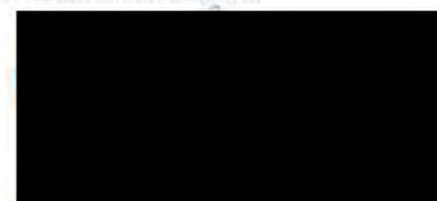
4

PLANIMETRIE - oggetto di sanatoria

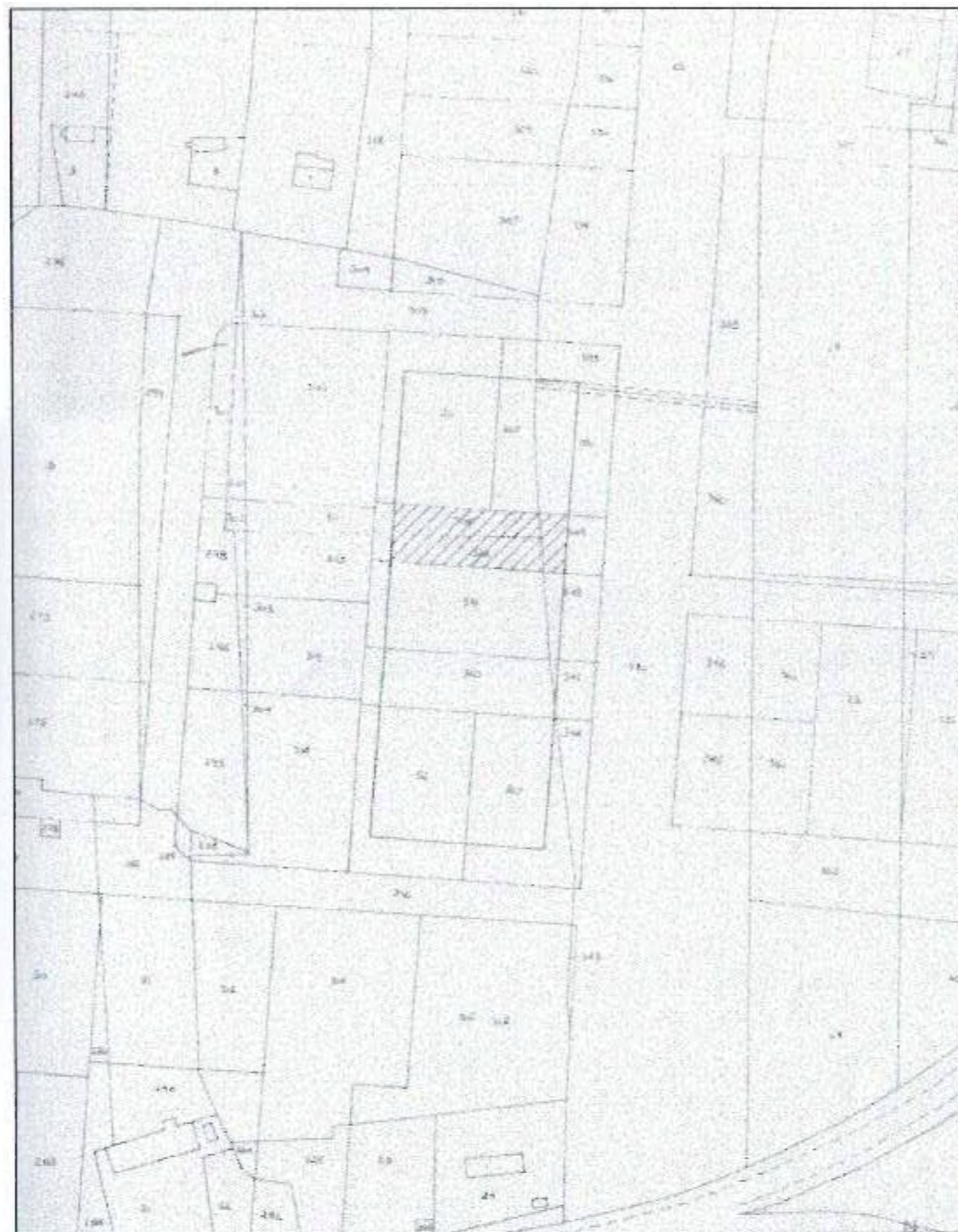
progettisti: Arch. Nicola Giusto

data: febbraio 2003

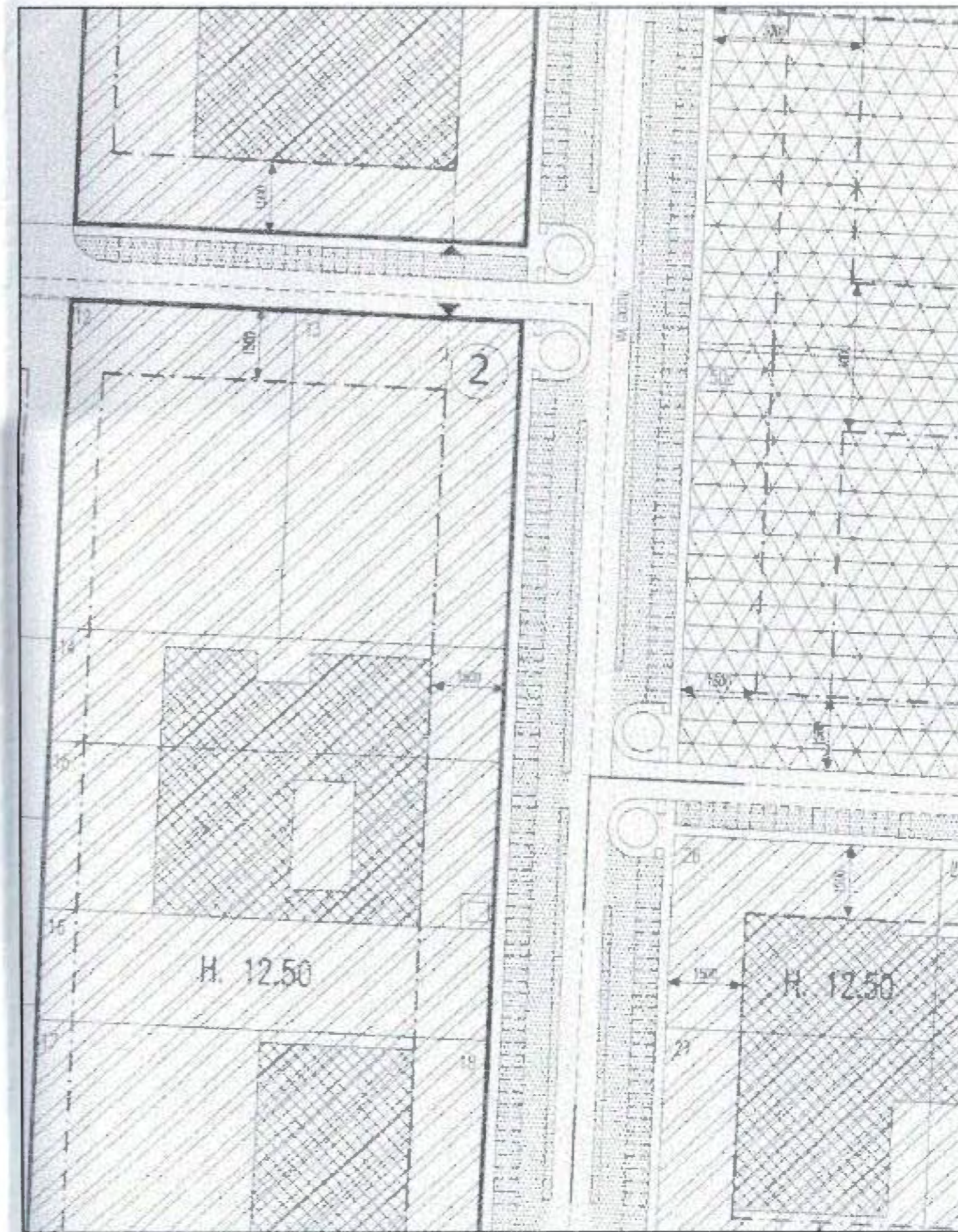
Il Committente



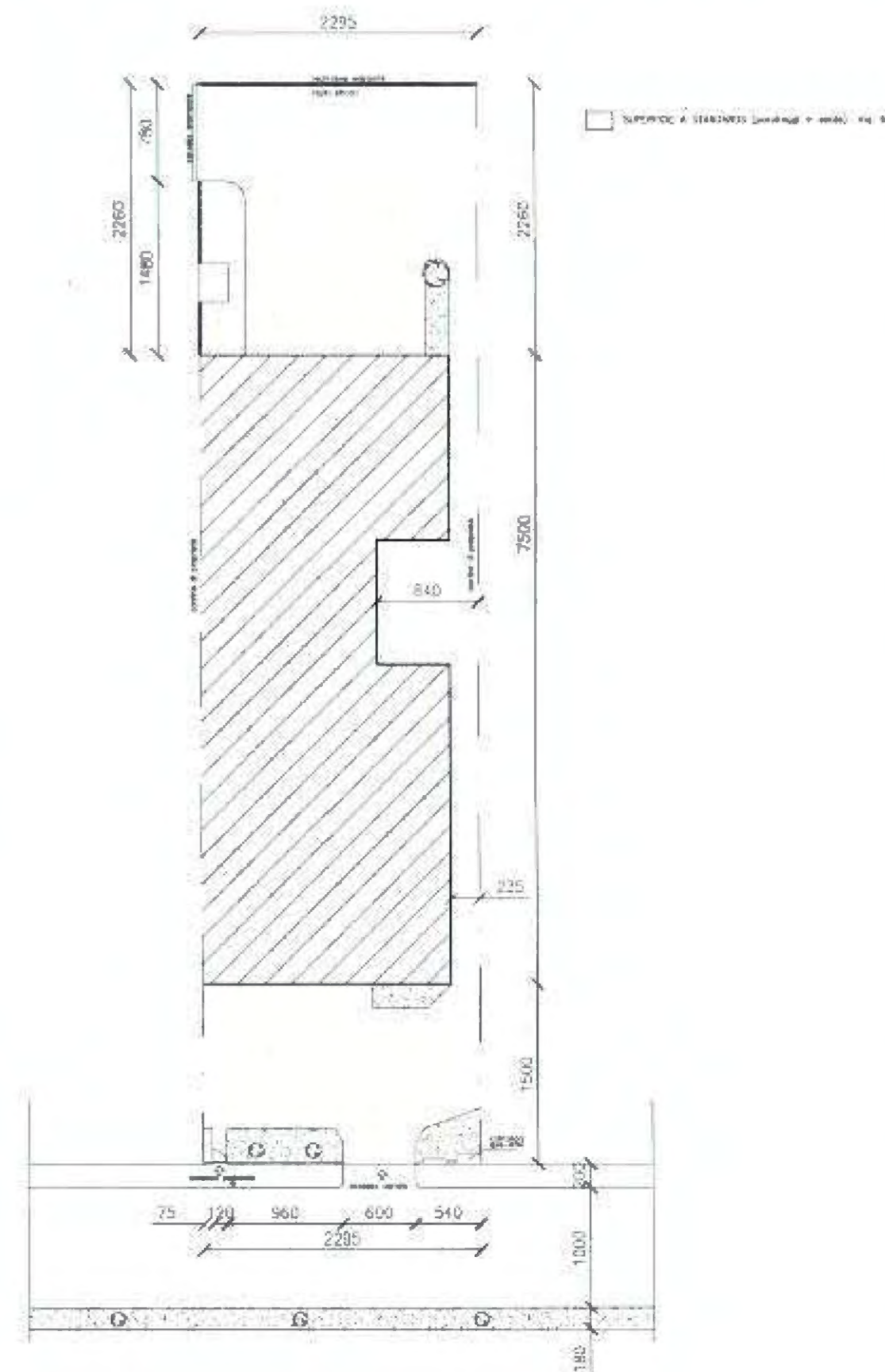
Stampa di Nicola Giusto
 Arch. Nicola Giusto
 n. 1374



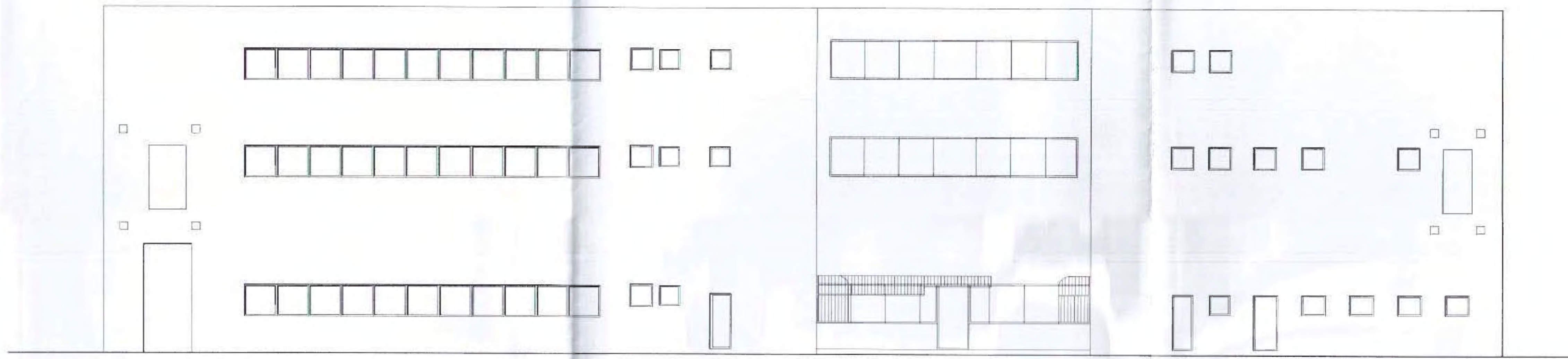
ESTRATTO DI MAPPA scala 1/2000



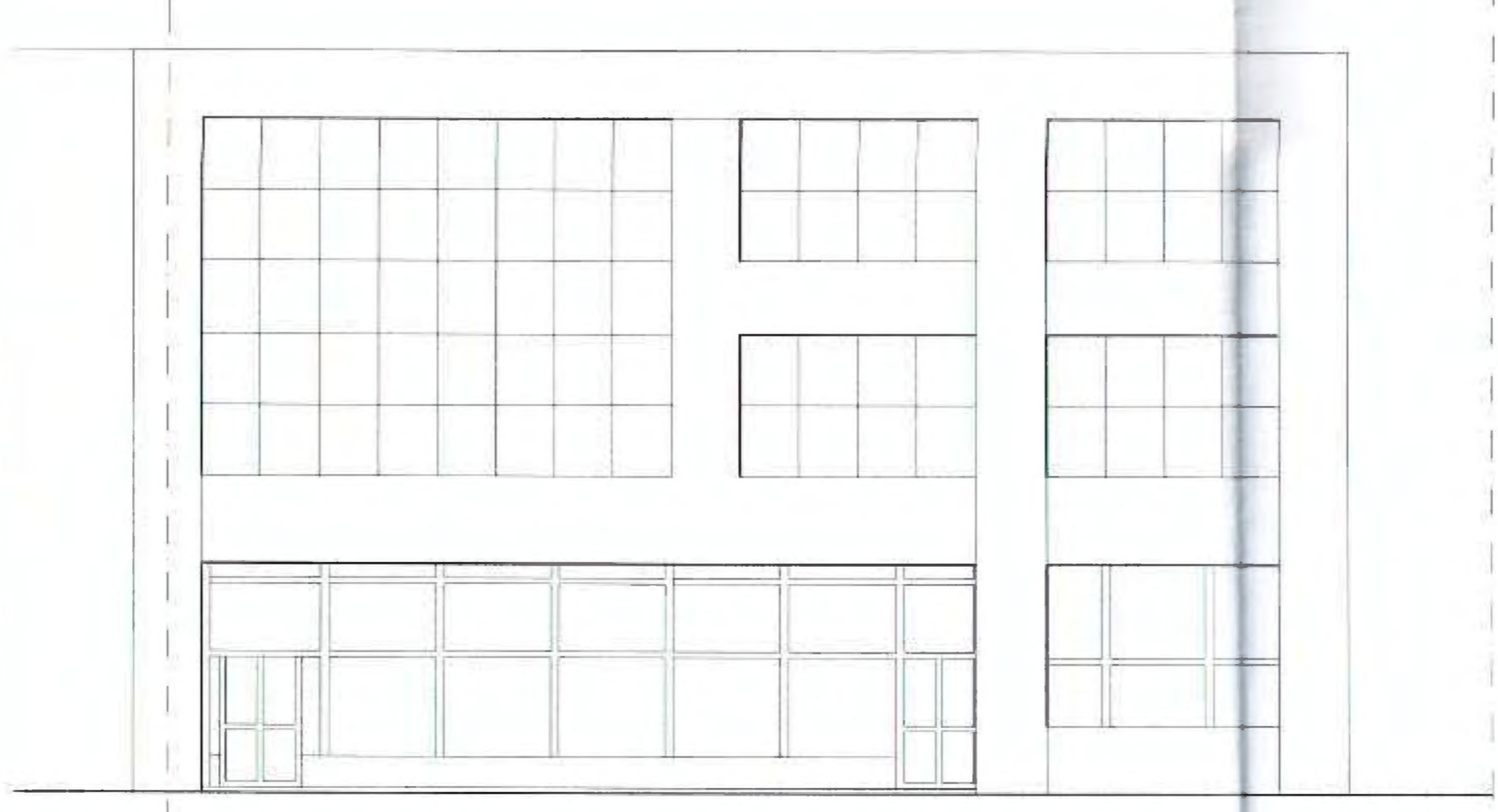
PIANO PARTICOLAREGGIATO scala 1/1000



PLANIMETRIA GENERALE scala 1/500



PROSPETTO NORD



PROSPETTO EST



PROSPETTO OVEST

COMUNE DI MOGLIANO VENETO
 CONCESSIONE
 con autorizzazione
 n. 06463 in data 03.01.2003

COORDINATORE
 SERVIZIO PRIVATO
 Arch. Nicola Giusto

STUDIO TECNICO ASSOCIATO
S&G
 Arch. Nicola Giusto & Geom. Fabio Sottana
 Progettazione architettonica, Rilievi topografici, Pratiche catastali
 Coordinatori per la sicurezza, Consulenza Tecnica
 http://www.studiosg.it - E-mail: info@studiosg.it
 Via Bigola, 5 - 30037 Rio S. Martino - Scorzè (VE) - Tel./Fax 041.44.61.56

COMUNE DI MOGLIANO VENETO

ditta:
 [REDACTED]

progetto: **Sanatoria fabbricato artigianale**
 foglio: 19
 mappali: 547

elaborati: **PROSPETTI - oggetto di sanatoria**
 scala: **VARIE**
 tavola: **6**

progettisti: Arch. Nicola Giusto
 data: febbraio 2003

Il Committente
 [REDACTED]

Arch. Nicola Giusto
 N. 1374



CITTÀ DI MOGLIANO VENETO

Piazza Caduti, 3
C.A.P. 31021

PROVINCIA DI TREVISO

tel. 041/590.25.58 - fax 041/590.04.03

Codice Fiscale 00565660259
Partita IVA 00476370257

SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

AUTORIZZAZIONE EDILIZIA

LEGGE 25.03.1982 n. 94

Autorizzazione N° 16/A/99

Pratica N° 314/90/15228

La presente sostituisce la precedente N° / in data /

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE PLANIFICAZIONE DEL TERRITORIO**

Vista la domanda della ditta [REDACTED]

p.i. [REDACTED]

rappresentata da Sig. [REDACTED]

nat/ a / il /

con sede a **Mogliano Veneto (TV) in Via Giotto n. 7**

in qualità di **proprietaria**, presentata in data **25.06.1998** intesa ad ottenere l'autorizzazione edilizia per la **costruzione recinzione e realizzazione cancello carrato**

in **Via Giotto**, corrispondente al civ. **7** di questo Comune, sul terreno contraddistinto in Catasto alla **Sezione / Foglio 19 Mappale 547**

- Visti i grafici di progetto a firma dell'Arch. **Nicola Giusto c.f. GST NCL 70A24 L407M**
- Vista la legge 17.8.1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Vista la legge 28.1.1977, n. 10;
- Vista la legge regionale 27.6.1985, n. 61;
- Visti i Regolamenti Edilizio e d'Igiene vigenti in questo Comune;
- Visto il parere espresso dal Servizio Edilizia Privata in sede di istruttoria in data **15.01.1999**
- Visto il parere espresso dal Responsabile del Distretto Socio Sanitario in data **22.07.1998**
- Visto il parere del Settore Vigilanza emesso con nota prot. 510/98 in data **05.12.1998**
- Visto il parere espresso dal Settore Gestione del Territorio con nota prot. 295 in data **03.12.1999**
- Visto il parere espresso dalla Commissione Edilizia in data **21.01.1999**

RILASCIA L'AUTORIZZAZIONE

per le opere citate, secondo gli allegati grafici di progetto, che fanno parte integrante della presente autorizzazione. Sono imposte le seguenti condizioni:

- //

Prima dell'inizio dei lavori la pratica dovrà essere perfezionata presso il 3° Settore - Gestione del Territorio per quanto riguarda l'apertura degli accessi richiedendo l'intervento di un tecnico comunale per il controllo sul posto del tracciamento planimetrico.

La presente non costituisce autorizzazione al passo carraio ai sensi dell'art. 22 Dlgs 285/92 (Codice della Strada) per la quale dovrà essere presentata specifica istanza.

VALIDITÀ DELL'AUTORIZZAZIONE

Inizio lavori: entro un anno da 13-04-1999 (data notifica Autorizzazione)

Termine lavori: entro tre anni dalla data di inizio lavori

Le opere non iniziate e/o non ultimate entro tali termini non potranno essere intraprese se non previa nuova Autorizzazione.

Il titolare della presente autorizzazione è tenuto a comunicare la data di inizio e termine lavori entro dieci giorni dalle operazioni di inizio e termine.

La presente autorizzazione è rilasciata fatto salvo i diritti di terzi siano essi enti o privati.

Mogliano Veneto, 18.03.1999



SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
IL RESPONSABILE
Arch. SIMONETTA VIANELLO

Verano

SD/uz

CONSERVATO ORIGINALE AL SIG. [REDACTED]

in data [REDACTED]

FIRMA PER RICEVUTA

[Signature]

Valido documento di riconoscimento


ESTRATTO MAPPA SC. 1:2000
sez. C fig. 1 mapp. 306-322-349

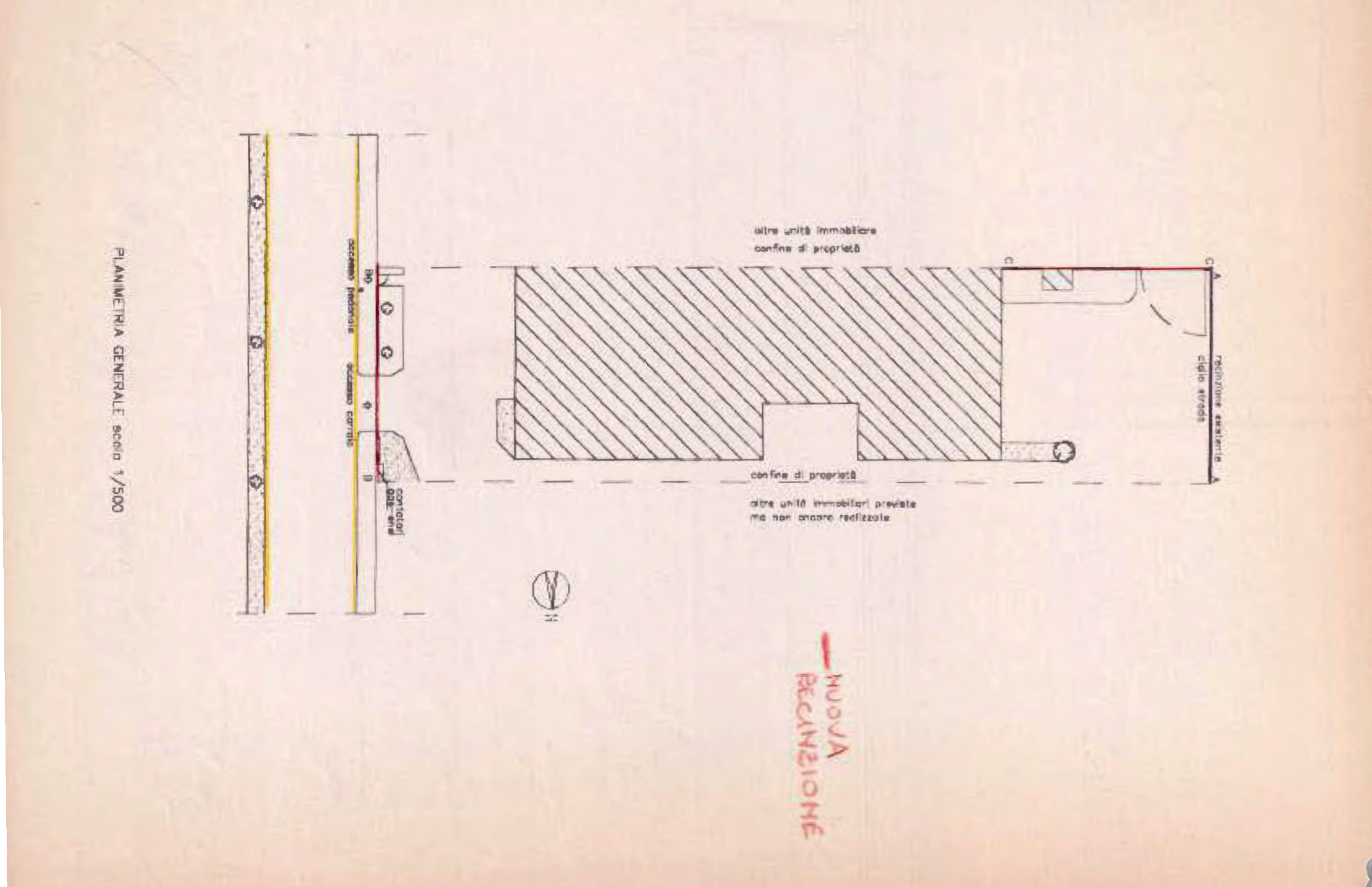
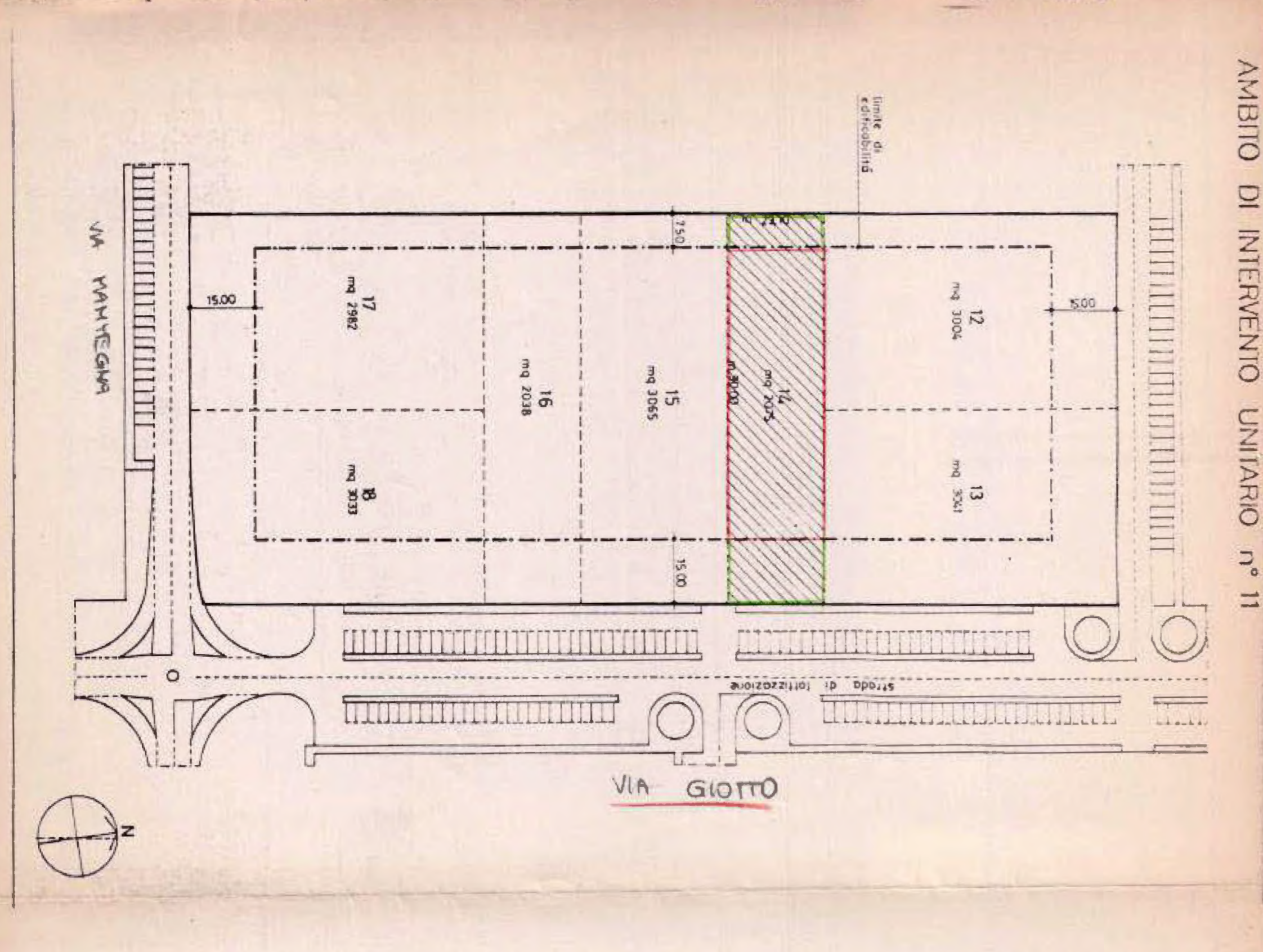
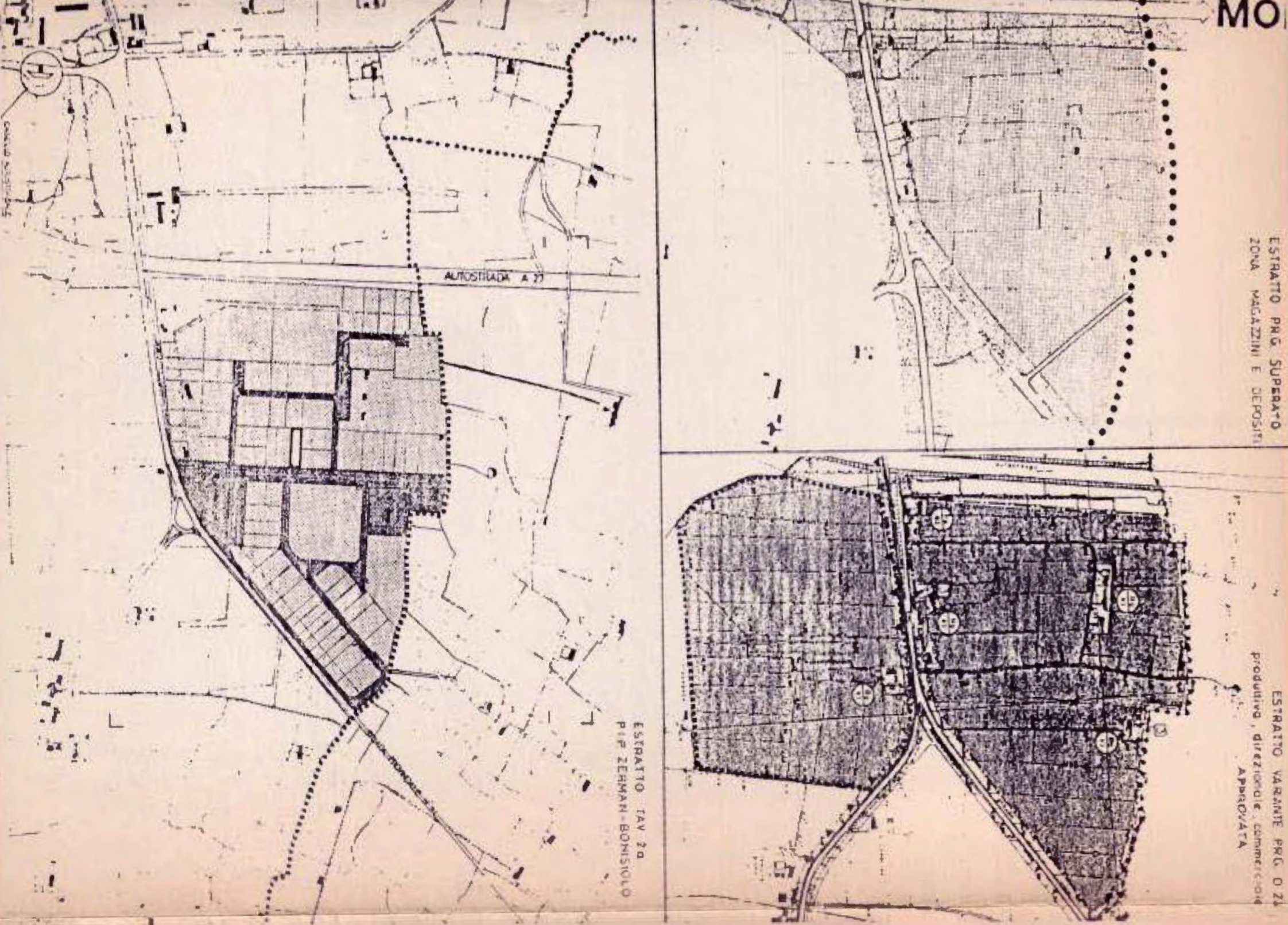
ESTRATTO P.R.G. SUPERATO
ZONA MACAZZINI E DEPOSITI

ESTRATTO VARIANTE P.R.G. 0/21
produttore, direttore, committente
APPROVATA

AMBITO DI INTERVENTO UNITARIO n° 11

COMUNE DI MOGLIANO VENETO
APPROVATO con deliberazione
 n. 14/93 in data 18 MAR 1993
 TRONTO RESPONSABILE PER IL TERMINO
 IL RESPONSABILE
 IL RESPONSABILE
 IL RESPONSABILE

STUDIO TECNICO S & G Arch. Nicolo Giusto & Geom. Fabio Sattano Progettazione architettonica Consulenza tecnica - Design Via Biolo, 5 - Rio S. Martino 30037 - Scorzè (VE) Tel. 041/446156		Comune MOGLIANO VENETO Zona di P.R.G. PRODOTTI - DIREZ. - COMM. Foglio C1 Mappoli: 517 306-322-349 Scala 1/2000-1000-500 Data 15.01.1998
Progetto PROGETTO DI UNA RECINZIONE SU VIA GIOTTO E LATO SUD LOTTO DI PROPRIETA'	Tavola 1	Elaborato INQUADRAMENTO URBANISTICO
Il COMMITTENTE [Redacted]	Il TECNICO [Redacted]	

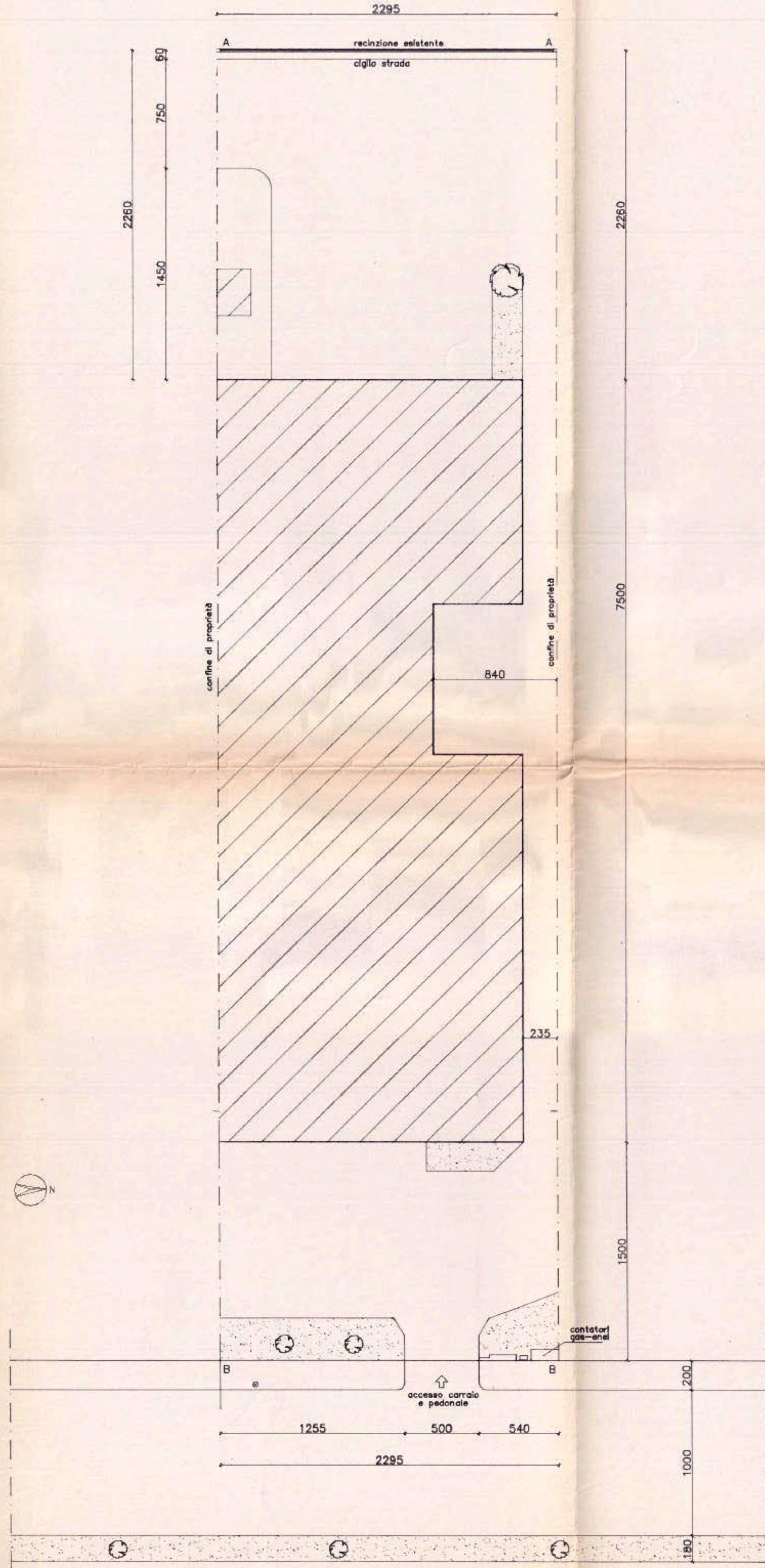


— NUOVA
RECINZIONE

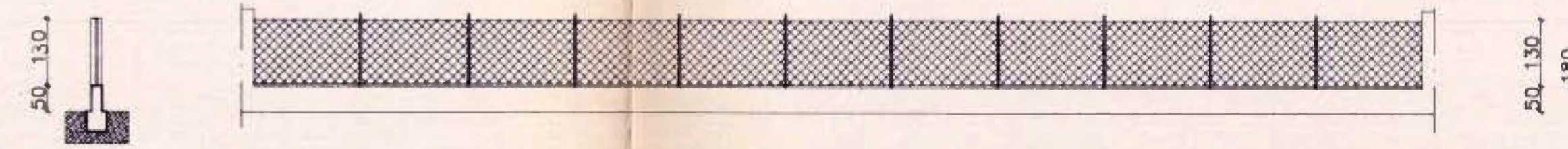
COMUNE DI MOGLIANO VENETO
 APPROVATO con concessione
 Progetto a competenza autorizzazione
 edilizia n. 144/99 in data 1-8 MAR 1999

COMUNE DI MOGLIANO VENETO
 SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
 IL RESPONSABILE
 ARCH. SIMONETTA VIANELLO

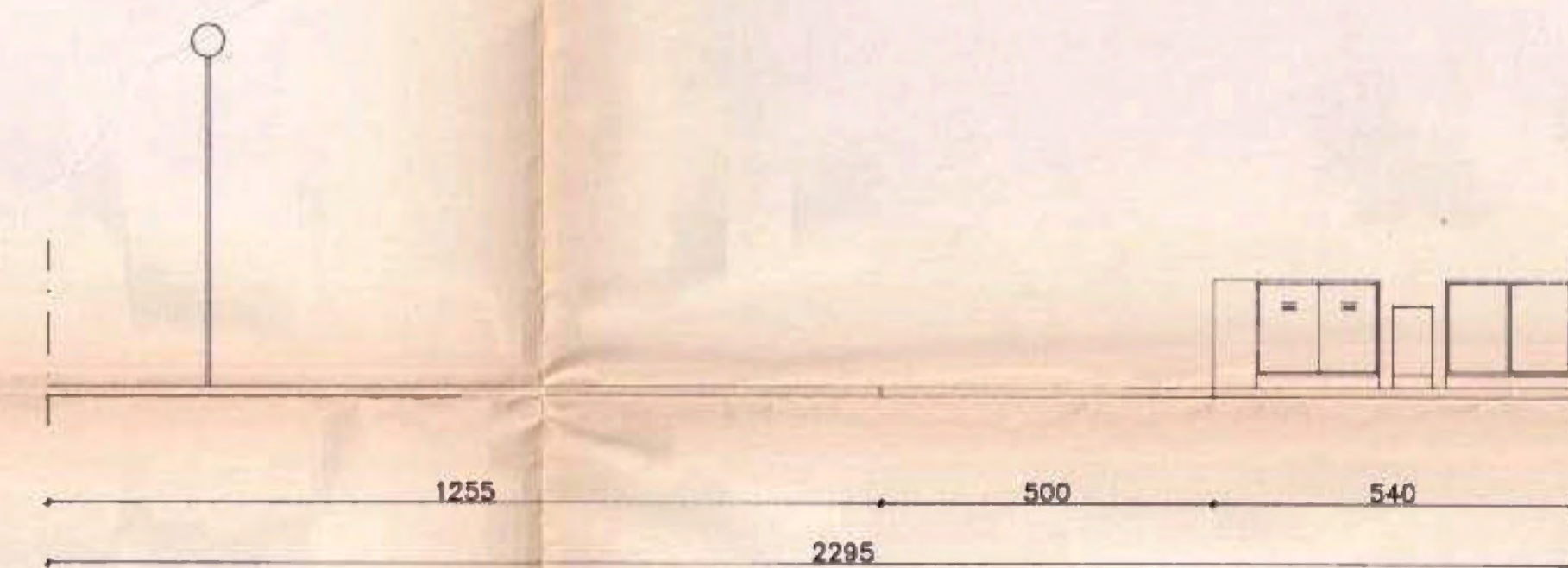
STUDIO TECNICO S & G Arch. Nicola Giusto & Geom. Fabio Sottana Progettazione architettonica Consulenza tecnica - Design Via Bigola, 5 Rio S. Martino 30037 - Scarze' (VE) Tel. 041/448156		Comune MOGLIANO VENETO Zona di P.R.G. PRODUTT. - DIREZ. - COMM.	
Foglio c 1		Mappali 547 306-322-349	
Scala 1/200-100		Data 1.5.6.10.1999	
Committente [REDACTED]		Tavola 2	
Progetto PROGETTO DI UNA RECINZIONE SU VIA GIOTTO E LATO SUD LOTTO DI PROPRIETA'		Elaborato STATO DI FATTO PIANTE-PROSPETTI-SEZIONI	
IL COMMITTENTE [REDACTED]		IL TECNICO [REDACTED]	



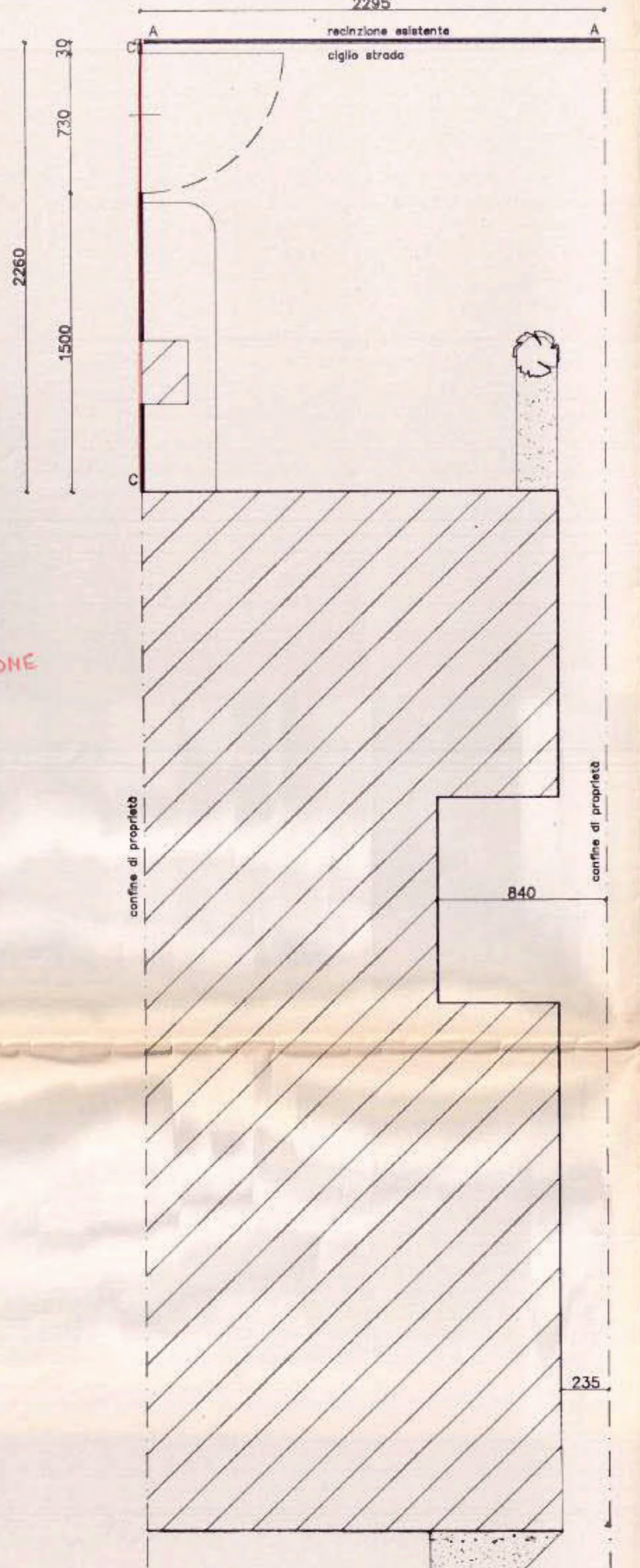
PLANIMETRIA GENERALE scala 1/200



PROSPETTO E SEZIONE RECINZIONE ESISTENTE TRATTO A-A scala 1/100



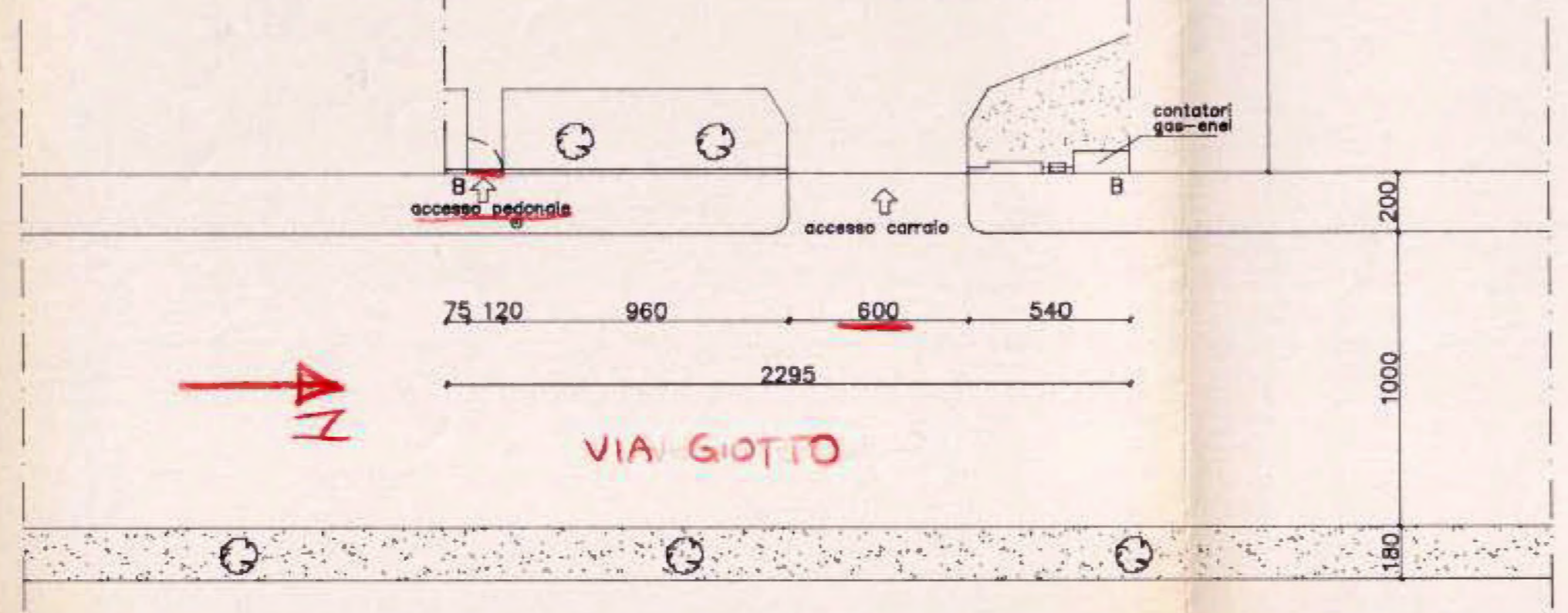
PROSPETTO RECINZIONE ESISTENTE TRATTO B-B scala 1/100



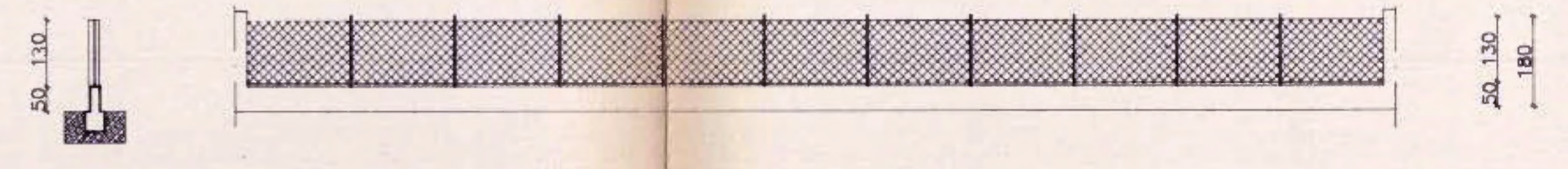
NUOVA RECINZIONE

COMUNE DI MOGLIANO VENETO
 Progetto APPROVATO concessione
 edilizia n. 16/2/99 data 18 MAR 1999
 ATTO DI PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
 IL RESPONSABILE
 ARCH. SIMONETTA VIANELLO

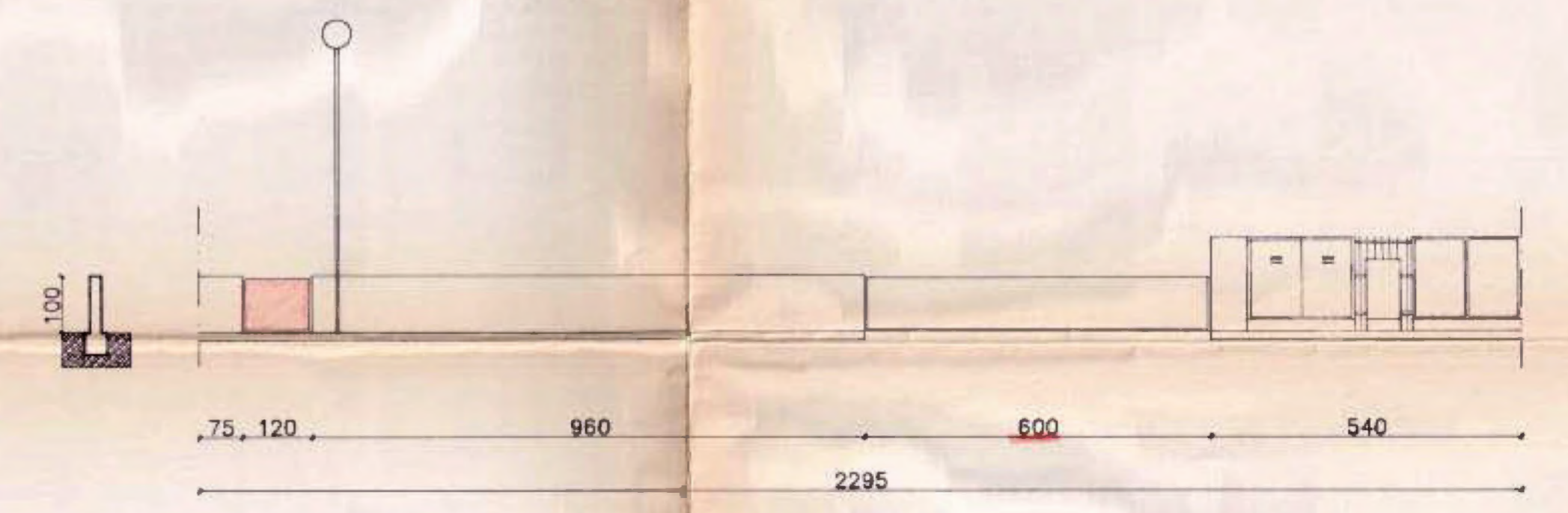
STUDIO TECNICO S & G Arch. Nicola Giusto & Geom. Fabio Sottana Progettazione architettonica Consulenza tecnica - Design Via Bigola, 5 - Rio S. Martino 30037 - Scorzè (VE) Tel. 041/446156		Comune MOGLIANO VENETO Zona di P.R.C. PRODUTT. - DIREZ. - COMM. Foglio C1 Mappali 547 306-322-349 Scala 1/200-100 Data 17.5.81.1998	
Committente [Redacted]		Tavola 3	
Progetto PROGETTO DI UNA RECINZIONE SU VIA GIOTTO E LATO SUD LOTTO DI PROPRIETA'		Elaborato STATO DI PROGETTO PIANTE - PROSPETTI - SEZIONI	
[Redacted]		IL TECNICO CRONIS ARCHITETTI DI TREVISO [Signature]	



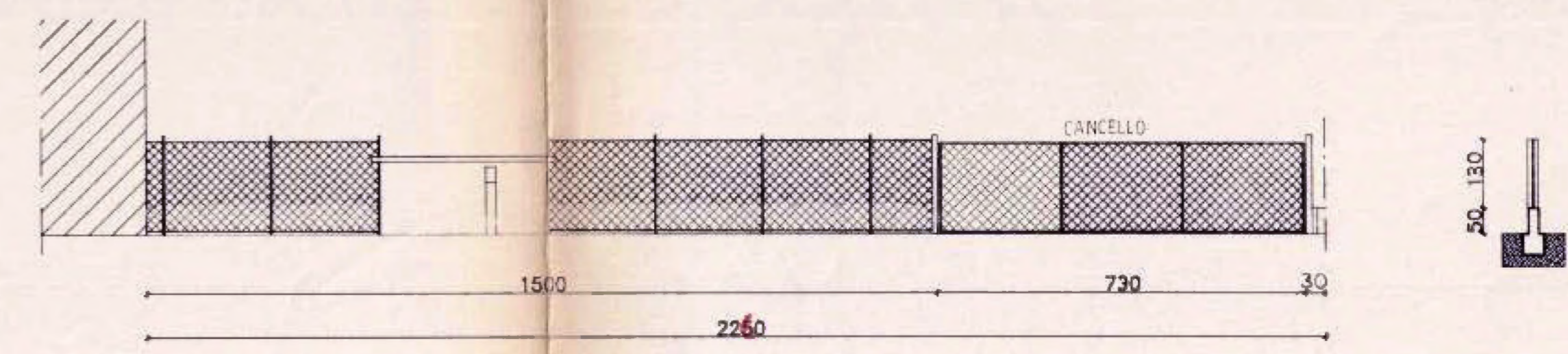
PLANIMETRIA GENERALE scala 1/200



PROSPETTO E SEZIONE RECINZIONE ESISTENTE TRATTO A-A scala 1/100



PROSPETTO E SEZIONE RECINZIONE TRATTO B-B scala 1/100



PROSPETTO E SEZIONE RECINZIONE TRATTO C-C scala 1/100